

ЗАТВЕРДЖЕНО

наказ органу приватизації _____

від _____ № ____

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2022-10-20-000007-3

Найменування оператора електронного майданчика, через якого було введено інформацію про лот в ЕТС (опубліковано інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта приватизації): Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію переможцем електронного аукціону: ТОВ «Держзакупівлі.Онлайн»

Найменування оператора електронного майданчика, через якого надано наступну по величині цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Організатор аукціону: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 08.11.2022 12:14:19

Дата та час завершення електронного аукціону: 08.11.2022 14:40:20

Найменування лоту: Нежитлові приміщення (літ. А) загальною площею 427,7 кв. м, які розташовані за адресою: м. Київ, вул. Велика Васильківська, 63

Стартова ціна лоту: 5 722 831.82 ГРН. *На остаточну ціну продажу лоту нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України*

Ціна продажу лоту без урахування ПДВ: 15 057 230.00 грн.коп. Сума ПДВ: _____
грн.коп.

Ціна продажу лоту з урахуванням ПДВ: _____ грн.коп.

Розмір мінімального кроку аукціону: 1% стартової ціни лоту

Розмір гарантійного внеску: 1 144 566.37 ГРН

Розмір реєстраційного внеску:

Учасники електронного аукціону:

1. Товариство з обмеженою відповідальністю "ГУД ГРУПП", код: 41285587

2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРОМЕТЕЙ МИКОЛАЇВСЬКА ФІЛІЯ», код: 43460861
3. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БАЙЛИК", код: 42392068
4. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "А35 ЕССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ", код: 44813081
5. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІРМА "А-ФАКТОР ПЛЮС", код: 41594288
6. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАМЕЛІЯ,ЛТД", код: 22917802
7. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КЕЙ КЕПІТАЛ", код: 42348181
8. ТОВ "РЕНТ КОМ СЕРВІС", код: 43458150
9. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ШВЕРІН», код: 41010476
10. Багтур Мехмет (BAGTUR MENMET), код: 2749524034
11. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕТАЛБУД АЛЬЯНС", код: 39333772
12. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРОДУКТ ТРАНС", код: 44087358
13. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Р.І.М.І", код: 39862053
14. СТОВ "ПТАХІВНИК", код: 05521152
15. АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «МОНОЛІТ», код: 41468916

Закриті цінові пропозиції учасників:

| | | |
|---|------------------|------------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БАЙЛИК" | 5 777 888.00 ГРН | 07.11.2022 19:01:01 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРОМЕТЕЙ МИКОЛАЇВСЬКА ФІЛІЯ» | 6 000 001.00 ГРН | 07.11.2022 18:11:13 |
| Товариство з обмеженою відповідальністю "ГУД ГРУПП" | 6 015 100.00 ГРН | 07.11.2022 17:57:48 |
| Багтур Мехмет (BAGTUR MENMET) | 6 135 000.00 ГРН | 07.11.2022 16:53:46 |

| | | |
|--|-------------------|------------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "А35 ЕССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ" | 6 490 605.00 ГРН | 07.11.2022 15:09:29 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРОДУКТ ТРАНС" | 6 911 632.00 ГРН | 24.10.2022 14:21:09 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІРМА "А-ФАКТОР ПЛЮС" | 7 056 789.00 ГРН | 07.11.2022 13:55:37 |
| СТОВ "ПТАХІВНИК" | 7 128 000.00 ГРН | 07.11.2022 18:44:13 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАМЕЛІЯ,ЛТД" | 7 200 100.00 ГРН | 07.11.2022 18:25:16 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КЕЙ КЕПІТАЛ" | 8 501 105.00 ГРН | 07.11.2022 16:07:45 |
| ТОВ "РЕНТ КОМ СЕРВІС" | 8 700 202.00 ГРН | 03.11.2022 15:32:44 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ШВЕРІН» | 8 753 500.00 ГРН | 07.11.2022 15:00:35 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕТАЛБУД АЛЬЯНС" | 8 817 000.00 ГРН | 02.11.2022 15:17:48 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Р.І.М.І" | 11 050 100.00 ГРН | 07.11.2022 18:25:57 |
| АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «МОНОЛІТ» | 14 880 950.00 ГРН | 07.11.2022 17:21:37 |

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

| | | |
|--|------------------|------------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БАЙЛИК" | 6 200 000.00 ГРН | 08.11.2022 12:22:19 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДА- ЛЬНІСТЮ «ПРОМЕТЕЙ МИКОЛАЇВСЬКА ФІЛІЯ» | 6 300 000.00 ГРН | 08.11.2022 12:25:19 |
| Товариство з обмеженою відповідальністю "ГУД ГРУПП" | 6 015 100.00 ГРН | 08.11.2022 12:28:19 |

| | | |
|--|-------------------|------------------------|
| Багтур Мехмет (BAGTUR MENMET) | 11 100 000.00 ГРН | 08.11.2022 12:31:19 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "А35 ЕССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ" | 6 490 605.00 ГРН | 08.11.2022 12:34:19 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРОДУКТ ТРАНС" | 11 200 000.00 ГРН | 08.11.2022 12:37:19 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІРМА "А-ФАКТОР ПЛЮС" | 7 056 789.00 ГРН | 08.11.2022 12:40:19 |
| СТОВ "ПТАХІВНИК" | 7 128 000.00 ГРН | 08.11.2022 12:43:19 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАМЕЛІЯ,ЛТД" | 7 200 100.00 ГРН | 08.11.2022 12:46:19 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КЕЙ КЕПІТАЛ" | 8 501 105.00 ГРН | 08.11.2022 12:49:19 |
| ТОВ "РЕНТ КОМ СЕРВІС" | 8 700 202.00 ГРН | 08.11.2022 12:52:19 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ШВЕРІН» | 9 950 000.00 ГРН | 08.11.2022 12:55:19 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕТАЛБУД АЛЬЯНС" | 11 200 002.00 ГРН | 08.11.2022 12:58:19 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "P.I.M.I" | 15 000 000.00 ГРН | 08.11.2022 13:01:19 |
| АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «МОНОЛІТ» | 15 000 001.00 ГРН | 08.11.2022 13:04:19 |

Раунд 2

| | | |
|--|------------------|------------------------|
| Товариство з обмеженою відповідальністю "ГУД ГРУПП" | 6 015 100.00 ГРН | 08.11.2022 13:10:19 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БАЙЛИК" | 6 200 000.00 ГРН | 08.11.2022 13:13:19 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДА- ЛЬНІСТЮ «ПРОМЕТЕЙ МИКОЛАЇВСЬКА ФІЛІЯ» | 6 300 000.00 ГРН | 08.11.2022 13:16:19 |

| | | |
|--|-------------------|------------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "А35 ЕССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ" | 6 490 605.00 ГРН | 08.11.2022 13:19:19 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІРМА "А-ФАКТОР ПЛЮС" | 7 056 789.00 ГРН | 08.11.2022 13:22:19 |
| СТОВ "ПТАХІВНИК" | 15 000 100.00 ГРН | 08.11.2022 13:25:19 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАМЕЛІЯ,ЛТД" | 7 200 100.00 ГРН | 08.11.2022 13:28:19 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КЕЙ КЕПІТАЛ" | 8 501 105.00 ГРН | 08.11.2022 13:31:19 |
| ТОВ "РЕНТ КОМ СЕРВІС" | 8 700 202.00 ГРН | 08.11.2022 13:34:19 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ШВЕРІН» | 9 950 000.00 ГРН | 08.11.2022 13:37:19 |
| Багтур Мехмет (BAGTUR MENMET) | 11 100 000.00 ГРН | 08.11.2022 13:40:19 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРОДУКТ ТРАНС" | 11 200 000.00 ГРН | 08.11.2022 13:43:19 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕТАЛБУД АЛЬЯНС" | 11 200 002.00 ГРН | 08.11.2022 13:46:19 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "P.I.M.I" | 15 000 000.00 ГРН | 08.11.2022 13:49:19 |
| АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «МОНОЛІТ» | 15 057 230.00 ГРН | 08.11.2022 13:52:19 |

Раунд 3

| | | |
|--|------------------|------------------------|
| Товариство з обмеженою відповідальністю "ГУД ГРУПП" | 6 015 100.00 ГРН | 08.11.2022 13:58:19 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БАЙЛИК" | 6 300 001.00 ГРН | 08.11.2022 14:01:19 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДА- ЛЬНІСТЮ «ПРОМЕТЕЙ МИКОЛАЇВСЬКА ФІЛІЯ» | 6 300 000.00 ГРН | 08.11.2022 14:04:19 |

| | | |
|--|-------------------|------------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "А35 ЕССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ" | 6 490 605.00 ГРН | 08.11.2022 14:07:19 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІРМА "А-ФАКТОР ПЛЮС" | 7 056 789.00 ГРН | 08.11.2022 14:10:19 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАМЕЛІЯ,ЛТД" | 7 200 100.00 ГРН | 08.11.2022 14:13:19 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КЕЙ КЕПІТАЛ" | 8 501 105.00 ГРН | 08.11.2022 14:16:19 |
| ТОВ "РЕНТ КОМ СЕРВІС" | 8 700 202.00 ГРН | 08.11.2022 14:19:19 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ШВЕРІН» | 9 950 000.00 ГРН | 08.11.2022 14:22:19 |
| Багтур Мехмет (BAGTUR MENMET) | 11 100 000.00 ГРН | 08.11.2022 14:25:19 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРОДУКТ ТРАНС" | 13 200 000.00 ГРН | 08.11.2022 14:28:19 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕТАЛБУД АЛЬЯНС" | 11 200 002.00 ГРН | 08.11.2022 14:31:19 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "P.I.M.I" | 15 000 000.00 ГРН | 08.11.2022 14:34:19 |
| СТОВ "ПТАХІВНИК" | 15 000 100.00 ГРН | 08.11.2022 14:37:19 |
| АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «МОНОЛІТ» | 15 057 230.00 ГРН | 08.11.2022 14:40:19 |

Переможець електронного аукціону: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗАКРИТИЙ
НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «МОНОЛІТ»

**Учасник, стосовно якого прийнято рішення про відмову у затвердженні протоколу про
результати електронного аукціону або про відмову від укладення договору купівлі-
продажу, чи складено акт відповідно до п. 67 Порядку проведення електронних аукціонів
для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів
України від 10.05.2018 № 432**

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб*)

Реквізити рахунку оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію для сплати переможцем винагороди оператору (плати за участь в електронному аукціоні): _____

Винагорода оператора (плата за участь в електронному аукціоні): _____ грн. з ПДВ

Реквізити рахунку 1 для перерахування оператором реєстраційних внесків:

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 1: _____ грн.
коп.

Реквізити рахунку 2 для перерахування оператором гарантійних внесків:

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 2: _____ грн.
коп.

Реквізити рахунку 3 для проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний об'єкт

Найменування банку: Державна казначейська служба України, м. Київ, реквізити банку: ЄДРПОУ: 19020407, МФО: 820172, Номер рахунку: UA738201720355579003000024278

Сума, що підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на рахунок 3, яка дорівнює ціні продажу лота з урахуванням ПДВ, за вирахуванням гарантійного внеску:
_____ грн. коп., в тому числі ПДВ _____ грн. коп.

Протокол про результати електронного аукціону сформовано: 08.11.2022 14:40:20

Переможець торгів: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «МОНОЛІТ»

Переможець електронного аукціону зобов'язується

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол про результати електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронною торговою системою та в межах цього строку направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.

- укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 30 календарних днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону.

- провести повний розрахунок (внести на рахунок оператора, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію, винагороду оператору (плату за участь в електронному аукціоні) до моменту укладання договору купівлі-продажу об'єкта приватизації; сплатити на рахунок органа приватизації ціну продажу об'єкта приватизації не пізніше ніж протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу).

Переможець електронного аукціону:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Орган приватизації: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.