

# **ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ**

## **№UA-PS-2022-01-14-000059-3**

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС:**  
sale.fidda.com.ua

**Найменування оператора електронного майданчика, через якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку:** sale.auksionist.com

**Реєстраційний номер лоту:** 13495470-4-1

**Замовник аукціону:** Арбітражний керуючий Ціхоцький Володимир Миколайович

**Статус електронного аукціону:** аукціон відбувся

**Дата та час початку електронного аукціону:** 24.01.2022 09:33:47

**Дата та час закінчення електронного аукціону:** 24.01.2022 16:29:38

**Найменування активів(майно, запропоноване для продажу):** Аукціон з продажу майна боржника Приватного акціонерного товариства «УКРПІДШИПНИК», а саме: дебіторська заборгованість

**Загальна інформація про аукціон:**

Аукціон з продажу майна боржника Приватного акціонерного товариства «УКРПІДШИПНИК» (код ЄДРПОУ 13495470)

Справа про банкрутство №905/3071/17, яка перебуває в провадженні Господарського суду Донецької області

Відомості про попередні аукціони: <https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2021-10-28-000005-3>;  
<https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2021-12-06-000021-3>

Відомості про продавця майна (боржника):

Приватне акціонерне товариство «УКРПІДШИПНИК» (код ЄДРПОУ 13495470), місцезнаходження: 84500, Донецька обл., м. Бахмут, вул. Миру, 6, поверх 3, тел. 095 164 08 92

Банківські реквізити: UA783806340000026007103189001 у ПуАТ «КБ «АКОРДБАНК», МФО 380634 (ЄДРПОУ 35960913)

**Відомості про замовника аукціону:**

Ліквідатор, арбітражний керуючий Ціхоцький Володимир Миколайович (свідоцтво № 1551 від 19.07.2013), який діє на підставі Ухвали Господарського суду Донецької області від 10.10.2019р. у справі № 905/3071/17

Засоби зв'язку: тел. 095 164 08 92, e-mail: zihozkiy@ukr.net

Адреса: 08301, Київська область, м. Бориспіль, пров. Старовокзальний, 2/190

**Порядок оформлення участі в аукціоні:**

Порядок реєстрації учасників аукціону, встановлений Розділом VI «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство

(неплатоспроможність)», затвердженого Постановою КМУ від 02.10.2019 р. № 865 та п.п. 17 та 18 Регламенту роботи електронної торгової системи Prozorro. Продажі щодо організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство, затвердженого наказом ДП «ПРОЗОРО.ПРОДАЖІ» № 39 від 18.10.2019р.

Спосіб отримання додаткової інформації про проведення аукціону:

Додаткову інформацію можна отримати у ліквідатора арбітражного керуючого Ціхоцького Володимира Миколайовича- в робочі дні з 10-00 до 18-00 години за телефоном 095 164 08 92 або електронною поштою: zihozkiy@ukr.net

Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону:

Відповідно до ст. 87 та ст. 88 Кодексу України з процедур банкрутства, придбане на аукціоні майно передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни, про що складається акт про придбання майна на аукціоні, який підписується продавцем та покупцем не пізніше трьох робочих днів після повної сплати переможцем запропонованої ним ціни. Протокол про проведення аукціону та акт про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) є підставою для видачі свідоцтва про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) та державної реєстрації права власності на майно в порядку, передбаченому законодавством України.

Можливість надання переможцю аукціону податкової накладної:

Можливість надання податкової накладної відсутня, в зв'язку з тим, що продавець є банкрутом та перебуває в ліквідаційній процедурі. Початкова вартість, а також запропонована учасником аукціону в ході торгів вартість лоту визначається без урахування ПДВ.

Розмір винагороди оператора:

Розмір винагороди оператора та порядок її сплати встановлено Розділом IV «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого постановою КМУ від 02.10.2019р. №865.

Якщо суми гарантійного внеску, сплаченого переможцем аукціону на рахунок оператора, недостатньо для сплати винагороди оператора, переможець аукціону протягом трьох робочих днів з дня закінчення аукціону додатково сплачує оператору суму коштів, якої не вистачає для сплати винагороди оператору в повному обсязі, на рахунок, зазначений в протоколі про проведення аукціону.

Інформація про майно, що продається:

Дебіторська заборгованість контрагентів банкрута:

1. Асоціація «ПІДПРИЄМСТВ АЛЬТЕРНАТИВНОЇ ЕНЕРГЕТИКИ» (Ідентифікаційний код 37507770) за договором оренди нежитлового приміщення № АУ-12/15-А від 30.04.2015 у розмірі 36 379,19 гривень – безнадійна заборгованість у зв'язку зі спливом строку позовної давності.
2. Асоціація «ПІДПРИЄМСТВ АЛЬТЕРНАТИВНОЇ ЕНЕРГЕТИКИ» (Ідентифікаційний код 37507770) за договором оренди нежитлового приміщення № АУ-53/11-А від 07.07.2011 у розмірі 88 276,19 гривень – безнадійна заборгованість у зв'язку зі спливом строку позовної давності.
3. ТОВ «ІНВЕСТИЦІЙНА КОМПАНІЯ «БРОВАРИ-ІНВЕСТ» (Ідентифікаційний код 35115494) за договором оренди нежитлового приміщення № БУ-37/14-А від 27.09.2014 у розмірі 20 802,12 гривень – безнадійна заборгованість у зв'язку зі спливом строку позовної давності.
4. ТОВ «ІНВЕСТИЦІЙНА КОМПАНІЯ «БРОВАРИ-ІНВЕСТ» (Ідентифікаційний код 35115494) за договором оренди нежитлового приміщення № БУ-4/17-А від 01.09.2017 у розмірі 10 299,20 гривень – безнадійна заборгованість у зв'язку зі спливом строку позовної давності.
5. ТОВ «СІГНУС» (Ідентифікаційний код 35632642) за договором оренди нежитлового приміщення

№ СУ-40/14-А від 31.10.2014 у розмірі 5 593,75 гривень – безнадійна заборгованість у зв'язку зі спливом строку позовної давності.

6. ТОВ «СМІЛА-ГРАНИТ» (Ідентифікаційний код 33679932) за договором оренди нежитлового приміщення № СУ-7/17-А від 01.12.2017 у розмірі 54 486,73 гривень – безнадійна заборгованість у зв'язку зі спливом строку позовної давності.

7. ТОВ «ПРИОРІТЕТБУД» (ідентифікаційний код 33747457) за договором оренди нежитлового приміщення № ПУ-38/14-А від 02.10.2014 у розмірі 27 001,52 гривень – безнадійна заборгованість у зв'язку зі спливом строку позовної давності.

8. ТОВ «БРУКХАЙМЕР ІНВЕСТМЕНТС» (Ідентифікаційний код 37702760) за договором оренди нежитлового приміщення № СУ-3/16-А від 29.04.2016 у розмірі 876 412,51 гривень.

9. ТОВ «СІНЕРГІЯ-ФІНАНС» (Ідентифікаційний код 35372080) за договором оренди нежитлового приміщення № СУ-39/14-А від 02.10.2014 у розмірі 27 001,53 гривень – безнадійна заборгованість у зв'язку зі спливом строку позовної давності.

10. ТОВ «ГРАТС» (Ідентифікаційний код 36253328) за договором оренди нежитлового приміщення № ГУ-41/14-А від 31.10.2014 у розмірі 30 406,68 гривень – безнадійна заборгованість у зв'язку зі спливом строку позовної давності.

11. ТОВ «ГРАТС» (Ідентифікаційний код 36253328) за договором оренди нежитлового приміщення № ГУ-86/11-А від 01.12.2011 у розмірі 14 469,07 гривень – безнадійна заборгованість у зв'язку зі спливом строку позовної давності.

Місцезнаходження майна: дані бухгалтерського обліку банкрута. Відомості про наявність/відсутність обтяжень щодо майна: відсутні.

Документи, що підтверджують дебіторську заборгованість містяться в додатках аукціону (документах, що додаються до оголошення).

Порядок ознайомлення з майном:

Час і місце для ознайомлення: за попередньою домовленістю. Контактна особа для ознайомлення: Ціхоцький Володимир Миколайович, тел. 095 164 08 92, e-mail: zihozkiy@ukr.net

Дебіторська заборгованість контрагентів банкрута:

1. Асоціація «ПІДПРИЄМСТВ АЛЬТЕРНАТИВНОЇ ЕНЕРГЕТИКИ» (Ідентифікаційний код 37507770) за договором оренди нежитлового приміщення № АУ-12/15-А від 30.04.2015 у розмірі 36 379,19 гривень – безнадійна заборгованість у зв'язку зі спливом строку позовної давності.

2. Асоціація «ПІДПРИЄМСТВ АЛЬТЕРНАТИВНОЇ ЕНЕРГЕТИКИ» (Ідентифікаційний код 37507770) за договором оренди нежитлового приміщення № АУ-53/11-А від 07.07.2011 у розмірі 88 276,19 гривень – безнадійна заборгованість у зв'язку зі спливом строку позовної давності.

3. ТОВ «ІНВЕСТИЦІЙНА КОМПАНІЯ «БРОВАРИ-ІНВЕСТ» (Ідентифікаційний код 35115494) за договором оренди нежитлового приміщення № БУ-37/14-А від 27.09.2014 у розмірі 20 802,12 гривень – безнадійна заборгованість у зв'язку зі спливом строку позовної давності.

4. ТОВ «ІНВЕСТИЦІЙНА КОМПАНІЯ «БРОВАРИ-ІНВЕСТ» (Ідентифікаційний код 35115494) за договором оренди нежитлового приміщення № БУ-4/17-А від 01.09.2017 у розмірі 10 299,20 гривень – безнадійна заборгованість у зв'язку зі спливом строку позовної давності.

5. ТОВ «СІГНУС» (Ідентифікаційний код 35632642) за договором оренди нежитлового приміщення № СУ-40/14-А від 31.10.2014 у розмірі 5 593,75 гривень – безнадійна заборгованість у зв'язку зі спливом строку позовної давності.

6. ТОВ «СМІЛА-ГРАНИТ» (Ідентифікаційний код 33679932) за договором оренди нежитлового приміщення № СУ-7/17-А від 01.12.2017 у розмірі 54 486,73 гривень – безнадійна заборгованість у зв'язку зі спливом строку позовної давності.

7. ТОВ «ПРИОРІТЕТБУД» (ідентифікаційний код 33747457) за договором оренди нежитлового приміщення № ПУ-38/14-А від 02.10.2014 у розмірі 27 001,52 гривень – безнадійна заборгованість у зв'язку зі спливом строку позовної давності.

8. ТОВ «БРУКХАЙМЕР ІНВЕСТМЕНТС» (Ідентифікаційний код 37702760) за договором оренди нежитлового приміщення № СУ-3/16-А від 29.04.2016 у розмірі 876 412,51 гривень.

9. ТОВ «СІНЕРГІЯ-ФІНАНС» (Ідентифікаційний код 35372080) за договором оренди нежитлового приміщення № СУ-39/14-А від 02.10.2014 у розмірі 27 001,53 гривень – безнадійна заборгованість у зв'язку зі спливом строку позовної давності.

10. ТОВ «ГРАТС» (Ідентифікаційний код 36253328) за договором оренди нежитлового приміщення № ГУ-41/14-А від 31.10.2014 у розмірі 30 406,68 гривень – безнадійна заборгованість у зв'язку зі спливом строку позовної давності.

11. ТОВ «ГРАТС» (Ідентифікаційний код 36253328) за договором оренди нежитлового приміщення № ГУ-86/11-А від 01.12.2011 у розмірі 14 469,07 гривень – безнадійна заборгованість у зв'язку зі спливом строку позовної давності.

Місцезнаходження майна: дані бухгалтерського обліку банкрута.

**Початкова ціна лоту:** 714 677.09 ГРН, на остаточну ціну продажу лоту нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України

**Ціна реалізації:** 21 440.31

**Крок аукціону:** 1% стартової ціни лоту

**Розмір гарантійного внеску:** 71 467.71 ГРН

**Ціна або частина ціни, сплачена переможцем:** \_\_\_\_\_ грн. \_\_\_\_\_ коп.

**Учасник, що зробив ставку:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ", 35017877

**Розмір ставки:** 21 440.31 ГРН, 24.01.2022 16:07:12

**Закриті цінові пропозиції учасників:** відсутні

**Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку:** цінова пропозиція відсутня

**Кількість учасників аукціону:** 1

**Переможець електронного аукціону:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ"

**Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми**

---

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юр. осіб; ПІБ учасника, ІПН для фізичних осіб)

**Реквізити рахунку боржника для сплати коштів за активи(майно):**

---

**Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну лота:** \_\_\_\_\_

протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

\*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку:** \_\_\_\_\_ грн. з ПДВ

\*визначається відповідно до п. 39 Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)

**Рахунок та сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити, у разі коли суми гарантійного внеску, сплаченого таким переможцем аукціону недостатньо для сплати винагороду Оператору:**

---

**Протокол електронного аукціону сформовано:** 24.01.2022 16:29:38

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примітках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

**Переможець електронного аукціону:**

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника:**

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

\* Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного

номера облікової картки платника податків та мають відмітку у паспорті.