

**тільки для аукціонів з оренди державного
та комунального майна*

***ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішення орендодавця _____

від _____ № _____

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ **№UA-PS-2021-11-29-000025-3**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВ "ЗЕ ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТОВ "ЗЕ ТЕНДЕР"

Номер лоту: 6s

Організатор аукціону: Акціонерне товариство "Укрпошта"

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 14.12.2021 12:39:24

Дата та час завершення електронного аукціону: 14.12.2021 13:08:24

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Продаж будівлі ВПЗ, за адресою: Львівська обл., м. Трускавець, вул. Героїв УПА, 11 (з додатковими умовами Організатора)

Будівля ВПЗ, за адресою: Львівська обл., м. Трускавець, вул. Героїв УПА, 11.

Частина приміщень підвалу, першого та другого поверхів знаходяться в довгостроковій оренді до 25.12.2029.

Узгоджена з орендодавцем (АТ «Укрпошта») сума витрат орендаря на поліпшення майна складає 7 163 776,72 грн і підлягає відшкодуванню новим власником.

Висновки судового експерта про вартість поліпшень додаються.

На першому поверсі будівлі розміщено діюче поштове відділення площею 222,9 м². Умовою продажу є укладення новим власником довгострокового договору оренди з АТ «Укрпошта» на фіксованих умовах.

У підвалі будівлі розташована споруда цивільного захисту (об'єкт «Сховище», обліковий номер 50113).

Об'єкт «Сховище» є власністю держави та не включений до складу лоту.

Рік побудови – 1963, стан – переважно не задовільний, опалення відсутнє, потребує капітального ремонту.

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: 11 875 250.00 ГРН, з ПДВ

Ціна реалізації/орендна плата на місяць/день/годину: 12 231 510.77 ГРН, з ПДВ

Крок аукціону: 356 257.50 ГРН, з ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 356 257.50 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. Прозоров Антон Сергійович, код ЄДРПОУ: 3109318410
2. Конц Володимир Ярославович, код ЄДРПОУ: 2723923155

Закриті цінові пропозиції учасників:

Прозоров Антон Сергійович	11 875 250.00 ГРН	13.12.2021 14:28:27
Конц Володимир Ярославович	12 231 510.77 ГРН	13.12.2021 14:23:10

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

Прозоров Антон Сергійович	11 875 250.00 ГРН	14.12.2021 12:47:24
Конц Володимир Ярославович	12 231 510.77 ГРН	14.12.2021 12:50:24

Раунд 2

Прозоров Антон Сергійович	11 875 250.00 ГРН	14.12.2021 12:56:24
Конц Володимир Ярославович	12 231 510.77 ГРН	14.12.2021 12:59:24

Раунд 3

Прозоров Антон Сергійович	11 875 250.00 ГРН	14.12.2021 13:05:24
---------------------------	-------------------	------------------------

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Конц Володимир Ярославович

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. __ Регламенту (якому відмовлено у затвердженні протоколу):

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб*)

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:
_____ грн. з ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

**Сума, що підлягає перерахуванню _____
(організатору/переможцю електронного аукціону) від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину заяву (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати на місяць/день/годину (у випадку оренди):

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Протокол електронного аукціону сформовано: 14.12.2021 13:08:24

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким

переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.

- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць/день/годину)/подано заяву від одного учасника:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: Акціонерне товариство "Укрпошта"

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)**

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**В аукціонах з оренди державного та комунального майна, при наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.