

**тільки для аукціонів з оренди державного
та комунального майна*

***ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішення орендодавця _____

від _____ № _____

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ **№UA-PS-2021-08-31-000019-1**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТОВ «ЦЕНТРАЛЬНА УНІВЕРСАЛЬНА ТОВАРНА БІРЖА»

Номер лоту: PS375

Організатор аукціону: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОТП БАНК"

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Нежитлове приміщення, загальною площею 359.40 кв.м., що знаходиться за адресою: Київська область, Києво-Святошинський район, с. Петропавлівська Борщагівка, вул.Соборна (Леніна), 105. Земельна ділянка, площею 0,0260 га.

Нежитлове приміщення, а саме: магазин-кафе-бар, загальною площею 359.40 кв.м., що знаходиться за адресою: Київська область, Києво-Святошинський район, с. Петропавлівська Борщагівка, вул.Соборна (Леніна), 105. Нежиле приміщення складається з 2-х поверхів та підвалу, має наступні технічні характеристики: фундамент - залізобетон ; конструкція стіни - цегла; перекриття - залізобетон; дах - металочерепиця; вікна - металопластикові. Внутрішні приміщення будинку знаходяться в задовільному стані, в приміщеннях зроблено ремонт. Стіни - частина пофарбовано водоемульсійною фарбою частина - оздоблена кахлем, стіни та підлога в санвузлах - оздоблені кахлем, двері в середині приміщення металопластикові та дерев'яні, зовнішні двері - броньовані, вікна - металопластикові. В приміщенні є сауна. Комунікації -електрика, газовий котел, водопостачання, автономне опалення, система кондиціонування, каналізацію. Земельна ділянка площею 0,0260 га, кадастровий номер 3222485901:01:030:0022. Цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. Територія земельної ділянки впорядкована, рельєф ділянки рівний. Форма земельної ділянки, на якій розташоване будинковолодіння - прямокутник.

Відстань від ділянки :- до м. Києва – 2 км.

Витрати, пов'язані зі складанням та нотаріальним оформленням договору купівлі-продажу сплачує Переможець аукціону (покупець). Місце укладання договору купівлі-продажу м.Київ.

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: 2 530 452.76 ГРН

Ціна реалізації/орендна плата на місяць/день/годину: 2 610 400.00 ГРН

Крок аукціону: 25 304.53 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 126 522.64 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВ "ПРОСТІР ДЛЯ БІЗНЕСУ", код ЄДРПОУ: 42707907

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВ "ПРОСТІР ДЛЯ БІЗНЕСУ"

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. __ Регламенту (якому відмовлено у затвердженні протоколу):

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб*)

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:
_____ грн. з ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Сума, що підлягає перерахуванню _____ (організатору/переможцю електронного аукціону) від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину

заяву (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати на місяць/день/годину (у випадку оренди):

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Протокол електронного аукціону сформовано: 20.09.2021 20:03:01

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)
----------	----------------	----------	----------------

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць/день/годину)/подано заяву від одного учасника:

(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)
----------	----------------	----------	----------------

Найменування організатора: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОТП БАНК"

(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)**
----------	----------------	----------	------------------

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

****В аукціонах з оренди державного та комунального майна, при наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.**