

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-07-10-000002-3

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС:
Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Найменування оператора електронного майданчика, через якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Реєстраційний номер лоту: 00444636-1

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Босак Олег Євгенович

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 21.07.2021 09:31:27

Дата та час закінчення електронного аукціону: 21.07.2021 16:27:17

Найменування активів(майно, запропоноване для продажу): Другий повторний аукціон з продажу майна банкрута (нерухоме, рухоме, права вимоги) - Публічного акціонерного товариства «Ковельмолоко» (місцезнаходження: 45000, Волинська область, м. Ковель, вул. Ватутіна, 114; код ЄДРПОУ 00444636) в процедурі банкрутства у справі № 903/426/16, порушеній Господарським судом Волинської області

Ліквідатор Публічного акціонерного товариства «Ковельмолоко» - арбітражний керуючий Босак Олег Євгенович, що діє на підставі постанови Господарського суду Волинської області від 09.10.2019 року по справі № 903/426/16, (Свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого № 1103 від 04.07.2013 р) повідомляє про проведення другого повторного аукціону з продажу майна банкрута Публічного акціонерного товариства «Ковельмолоко».

До складу лоту входять:

- Об'єкти нерухомого майна, що належать банкруту на праві власності. Місцезнаходження, опис, характеристика та технічний стан об'єктів нерухомого майна вказані у відповідних таблицях в оголошенні. Фотографічні зображення додаються.

- Транспортні засоби. Місцезнаходження, опис, характеристика та технічний стан транспортних засобів вказані в Оголошенні нижче. Фотографічні зображення - додаються. Транспортні засоби не знято з обліку. Зняття з обліку та подальшу реєстрацію транспортних засобів проводить переможець аукціону.

- Рухоме майно, торгова марка та дебіторська заборгованість (право вимоги).

Детальна інформація про склад та характеристики майна міститься в даному Оголошенні нижче, а також в додатках до Оголошення.

Номер справи про банкрутство (неплатоспроможність): №903/426/16.

Найменування господарського суду в провадженні якого перебуває справа про банкрутство: Господарський суд Волинської області.

Відомості про продавця майна: Публічне акціонерне товариство «Ковельмолоко», місцезнаходження (45000, Волинська область, м. Ковель, вул. Ватутіна, 114, код ЄДРПОУ 00444636, т. 067 790-08-86, рахунок UA523348510000000002600121243 в АТ «ПУМБ», МФО 334851).

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Босак Олег Євгенович (Свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого № 1103 від 04.07.2013 р., 79014, м. Львів, вул.Некрасова, 36, oldrog@ukr.net, т. 067 790-08-86).

Додаткова інформація про проведення аукціону надається організатором аукціону арбітражним керуючим Босаком О.Є. на відповідне звернення/запит, скероване на електронну адресу (oldrog@ukr.net), на поштову адресу (79014, м. Львів, вул.Некрасова, 36) або по телефону (067 790-08-86).

Ознайомитися з майном та його якісними характеристиками можна за його місцезнаходженням в робочі дні з 10:00 до 17:00 за попередньою домовленістю з Замовником аукціону (контактна особа для ознайомлення: Босак Олег Євгенович, (тел. 067 790-08-86, ел. пошта: oldrog@ukr.net)

Відомості про обтяження та обмеження майна, права третіх осіб : нерухоме майно перебуває в іпотеці (іпотекодержатель – АТ «Укрексімбанк»); рухоме майно та інші активи перебувають в заставі (заставодержатель – АТ «Укрексімбанк» , забезпечувальні договори додаються до оголошення).

Арешти та інші обтяження, накладені на майно ПАТ «Ковельмолоко» були скасовані згідно ухвали господарського суду Волинської області від 16.01.2020 року по справі №903/426/16 (<https://reyestr.court.gov.ua/Review/87021683>).

Окремі об'єкти нерухомого майна перебувають в орендному користуванні у ТОВ «МК «Галичина» згідно договору оренди. Термін дії договору – до моменту продажу даного майна у процедурі ліквідації.

Згоду на реалізацію заставного майна надано згідно з ухвалою господарського суду Волинської області від 24.02.2021 р. по справі №903/426/16 (<https://reyestr.court.gov.ua/Review/95232767>).

Залишена без змін згідно з постановою Північно-західного апеляційного господарського суду від 17.05.2021 р. по справі № 903/426/16 (<https://reyestr.court.gov.ua/Review/97068889>).

Відповідно до ч. 3 ст.75 Кодексу України з процедур банкрутства, витрати, пов'язані з утриманням, збереженням майна, які підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації такого майна по Лоту №1 – ВІДСУТНІ (не покладаються ні на Покупця (переможця аукціону) ні на Заставного кредитора - АТ «Укрексімбанк»).

Вид аукціону: другий повторний аукціон. Спосіб проведення аукціону: з можливістю зниження початкової ціни. Попередні аукціони, призначені на 24.06.2021 р. та на 07.07.2021 не відбулись.

Відомості про проведення попередніх аукціонів опубліковані за посиланням:

<https://sales.tsbgalcontract.org.ua/auction/UA-PS-2021-06-02-000089-2/>;

<https://sales.tsbgalcontract.org.ua/auction/UA-PS-2021-06-25-000070-3/>

Порядок оформлення участі в аукціоні: порядок реєстрації учасників аукціону, встановлений Розділом VI «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого Постановою КМУ від 02.10.2019р. № 865 та п.п. 17 та 18 Регламенту роботи електронної торгової системи Prozorro.Продажі щодо організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство, затвердженого

наказом ДП «Прозорро.Продажі» № 39 від 18.10.2019р.

Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону: відповідно до ст. 87 та ст. 88 Кодексу України з процедур банкрутства, придбане на аукціоні майно передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни, про що складається акт про придбання майна на аукціоні, який підписується продавцем та покупцем не пізніше трьох робочих днів після повної сплати переможцем запропонованої ним ціни. Протокол про проведення аукціону та акт про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) є підставою для видачі свідоцтва про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) та державної реєстрації права власності на майно в порядку, передбаченому законодавством України. Порядок та умови отримання рухомого майна переможцем аукціону - самовивіз.

Можливість надання переможцю аукціону податкової накладної: продаж майна здійснюється без ПДВ, тому податкова накладна не надається. Початкова вартість, а також запропонована учасником аукціону в ході торгів вартість лоту визначається без урахування ПДВ.

Розмір та порядок сплати винагороди оператора електронного майданчика визначається відповідно до Постанови КМУ від 02 жовтня 2019 р. №865 "Питання функціонування електронної торгової системи з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)". Винагорода оператору авторизованого електронного майданчика, через який переможець брав участь в аукціоні та витрати за видачу свідоцтва про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) та державної реєстрації права власності на майно або майнове право - сплачуються Покупцем (переможцем аукціону) додатково (окремо) від ціни, що підлягає сплаті на ліквідаційний рахунок боржника (Продавця).

Кошти за придбане на аукціоні майно перераховуються на рахунок Боржника ПАТ «Ковельмолоко» (код ЄДРПОУ 00444636, рахунок UA52334851000000002600121243 в АТ «ПУМБ», МФО 334851) протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону. Призначення платежу: за придбання майна боржника ПАТ «Ковельмолоко» (код ЄДРПОУ 00444636), згідно протоколу електронного аукціону №_____.

Гарантійний внесок вноситься на рахунки операторів електронних майданчиків, реквізити яких знаходяться за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

До складу лоту входять:

- Об'єкти нерухомого майна, що належать банкруту на праві власності;
- Транспортні засоби;
- Рухоме майно, торгова марка та дебіторська заборгованість (право вимоги), детальна інформація про які міститься в додатках до оголошення.

Місцезнаходження, опис, характеристика та технічний стан об'єктів нерухомого майна вказані у відповідних додатках до оголошення. Фотографічні зображення додаються.

Місцезнаходження, опис, характеристика та технічний стан транспортних засобів вказані в додатках до оголошення. Фотографічні зображення - додаються. Транспортні засоби не знято з обліку.

Детальна інформація про склад та характеристики усього майна, яке входить до складу лоту, міститься в додатках до даного Оголошення (документах аукціону)

Початкова ціна лоту: 446 217 659.47 ГРН, на остаточну ціну продажу лоту нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України

Ціна реалізації: 62 470 472.33

Крок аукціону: 1% стартової ціни лоту

Розмір гарантійного внеску: 44 621 765.95 ГРН

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: _____ грн. _____ коп.

Учасник, що зробив ставку: Товариство з обмеженою відповідальністю "Мідас Інвестиції",
43081224

Розмір ставки: 62 470 472.33 ГРН, 21.07.2021 15:20:17

Закриті цінові пропозиції учасників: відсутні

Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку: цінова пропозиція відсутня

Кількість учасників аукціону: 2

Переможець електронного аукціону: Товариство з обмеженою відповідальністю "Мідас
Інвестиції"

Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юр. осіб; ПІБ учасника, ІПН для фізичних осіб)

Реквізити рахунку боржника для сплати коштів за активи(майно):

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запроповану ним ціну лота: _____

протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову

пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: _____ грн. з ПДВ

*визначається відповідно до п. 39 Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)

Рахунок та сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити, у разі коли суми гарантійного внеску, сплаченого таким переможцем аукціону недостатньо для сплати винагороду Оператору:

Протокол електронного аукціону сформовано: 21.07.2021 16:27:17

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примітках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

* Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку у паспорті.