

# ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-05-11-000019-3

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС:**  
Товарна біржа «КАТЕРИНОСЛАВСЬКА»

**Найменування оператора електронного майданчика, через якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку:** ТОВ«ПОЛОНЕКС»

**Реєстраційний номер лоту:** 24994073\_6

**Замовник аукціону:** Арбітражний керуючий Толстих Андрій Володимирович

**Статус електронного аукціону:** аукціон відбувся

**Дата та час початку електронного аукціону:** 24.05.2021 09:41:12

**Дата та час закінчення електронного аукціону:** 24.05.2021 16:37:02

**Найменування активів(майно, запропоноване для продажу):** Другий повторний аукціон з продажу майна боржника ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА "АВІАС-2000" (ідентифікаційний код юридичної особи 24994073) у справі про банкрутство № 904/904/20

Проведення у справі про банкрутство № 904/904/20 господарського суду Дніпропетровської області.

Вид аукціону: другий повторний аукціон, який проводиться з можливістю зниження початкової вартості.

Адреса сторінки веб-сайту на якій розміщено відомості про проведення попереднього аукціону: <https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2021-04-26-000049-2>.

Відомості про замовника аукціону: Ліквідатор ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА "АВІАС-2000" арбітражний керуючий Толстих Андрій Володимирович (свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) № 735, видане Міністерством юстиції України 24.04.2013), який діє на підставі постанови господарського суду Дніпропетровської області від 06.08.2020 у справі № 904/904/20 (Копія постанови знаходиться в Документації аукціону - postanova); місцезнаходження контори (офісу): 49094, м. Дніпро, вул. Набережна Перемоги, буд. 1-Н; засоби зв'язку: + 38 0 67 488 77 07, e-mail: a.tolstyh@legart.net.ua.

Відомості про продавця майна: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА "АВІАС-2000" (ТОВ "АВІАС-2000"), ідентифікаційний код юридичної особи 24994073, місцезнаходження: 49042, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, Аеропорт, 42

Документи, які підтверджують погодження умов продажу: ухвала господарського суду Дніпропетровської області по справі 904/904/20 від 23.03.2021р. – копія ухвали наведена в Документації аукціону (zgoda).

Порядок оформлення участі в аукціоні: порядок реєстрації учасників аукціону, встановлений Розділом VI «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого Постановою КМУ від 02.10.2019р. № 865 та п.п. 17 та 18 Регламенту роботи електронної торгової системи Prozorro. Продажі щодо організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство, затвердженого наказом ДП «Прозорро. Продажі» № 39 від 18.10.2019р.

Спосіб отримання додаткової інформації про проведення аукціону: у помічника ліквідатора ТОВ "АВІАС-2000"; місцезнаходження контори (офісу): м. Дніпро, вул. Набережна Перемоги, буд. 1-Н; засоби зв'язку: + 38 096 989 00 54 (в робочі дні з 10 год. 00 хв. до 17год. 00хв.), e-mail: a.tolstyh@legart.net.ua.

Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону: відповідно до ст. 87 та ст. 88 Кодексу України з процедур банкрутства, придбане на аукціоні майно передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни, про що складається акт про придбання майна на аукціоні, який підписується продавцем та покупцем не пізніше трьох робочих днів після повної сплати переможцем запропонованої ним ціни. Протокол про проведення аукціону та акт про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) є підставою для видачі свідоцтва про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) та державної реєстрації права власності на майно в порядку, передбаченому законодавством України.

Можливість надання переможцю аукціону податкової накладної: переможцю аукціону податкова накладна не надається.

Розмір винагороди оператора: розмір винагороди оператора та порядок її сплати встановлено Розділом IV «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого постановою КМУ від 02.10.2019 № 865.

Об'єкт нерухомого майна: будівлі та споруди птахокомплексу, загальною площею 19532,9 кв.м, що розташовані за адресою: Дніпропетровська область, Апостолівський район, с. Мар'янське, вулиця Тітова, будинок 1д (номер об'єкта в РПВН: 29556358);

Комплект клітинного птахівничого обладнання для курей-несучок: 6 рядів. 4 яруси в кожному 88 секцій, всього для 59136 птиці / місць, що знаходиться у власних приміщеннях птахокомплексу ТОВ "АВІАС-2000" за адресою: Дніпропетровська область. Апостолівський район, с. Мар'янське, вул. Тітова. буд. 1Д.

Характеристика нерухомого майна:

Нерухоме майно - належить ТОВ "АВІАС-2000" на підставі свідоцтва про право власності, серія та номер: САС №508081, виданого Виконавчим комітетом Мар'янської сільської ради 27.01.2010 р.

Склад, характеристика, поверх, кількість поверхів, план, загальна площа, кількість приміщень їх площа, призначення приміщень, матеріал стін наведені в Документації аукціону (документи \_6).

23.04.2021 На території птахокомплексу відбулась пожежа, в наслідок якої було частково зруйновано будівлю літ К-1, фотографічне зображення додається.

Нерухоме майно розташоване на земельній ділянці, що належить до земель, які знаходяться в

комунальній власності за кадастровим номером 1220385500024100001 площею 6.9373 га. ТОВ ТОВ "АВІАС-2000" користується земельною ділянкою на підставі договору оренди землі від 03.05.2007р., строк оренди 49 років. Покупець самостійно вирішує питання щодо оформлення права власності (користування) земельною ділянкою.

Характеристика обладнання :

Обладнання знаходиться в неробочому стані, розукомплектоване.

Інформація про орендарів та інших користувачів приміщення: у ліквідатора відсутня інформація щодо укладених договорів оренди нерухомого майна.

Відомості про обтяження та обмеження майна, права третіх осіб: Майно є предметом забезпечення кредиторських вимог АТ КБ «ПриватБанк» на підставі договору застави № №1589/ДЗ від 24.03.2011.

Порядок ознайомлення з майном: ознайомитись з майном можна за його фактичним місцезнаходженням, зазначеним в оголошенні, в узгоджений час за попередньою домовленістю з помічником ліквідатора ТОВ "АВІАС-2000" за тел. + 38 096 989 00 54 (в робочі дні з 10 год. 00 хв. до 17год. 00хв.).

**Початкова ціна лоту:** 19 214 446.40 ГРН, на остаточну ціну продажу лоту нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України

**Ціна реалізації:** 960 722.32

**Крок аукціону:** 1% стартової ціни лоту

**Розмір гарантійного внеску:** 1 921 444.64 ГРН

**Ціна або частина ціни, сплачена переможцем:** \_\_\_\_\_ грн. \_\_\_\_\_ коп.

**Учасник, що зробив ставку:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕТАЛ РЕСУРС», 43783017

**Розмір ставки:** 960 722.32 ГРН, 24.05.2021 16:06:28

**Закриті цінові пропозиції учасників:** відсутні

**Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку:** цінова пропозиція відсутня

**Кількість учасників аукціону:** 2

**Переможець електронного аукціону:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕТАЛ РЕСУРС»

**Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми**

**Реквізити рахунку боржника для сплати коштів за активи(майно):**

---

**Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну лота:** \_\_\_\_\_

протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.  
\*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку:** \_\_\_\_\_ грн. з ПДВ

\*визначається відповідно до п. 39 Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)

**Рахунок та сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити, у разі коли суми гарантійного внеску, сплаченого таким переможцем аукціону недостатньо для сплати винагороду Оператору:**

---

**Протокол електронного аукціону сформовано:** 24.05.2021 16:37:02

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примітках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

**Переможець електронного аукціону:**

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника:**

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

\* Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку у паспорті.