

## ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-04-16-000073-1

**Найменування оператора електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот:** c1.uk.ua

**Номер лоту:** 755-5

**Організатор аукціону:** Арбітражний керуючий Ловас Василь Олексійович

**Статус електронного аукціону:** аукціон не відбувся

**Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту):** Справа про банкрутство №909/755/16, що перебуває в провадженні господарського суду Івано-Франківської області. Вид аукціону: аукціон без можливості зниження ціни. Відомості про замовника аукціону: ліквідатор Товариства з обмеженою відповідальністю "Агрокомплекс Немирів ЛТД" арбітражний керуючий Ловас Василь Олексійович; свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого № 1334 дата видачі 19.07.2013р.; місцезнаходження офісу: м. Івано-Франківськ, вул. Левка Бачинського, 2/2; засоби зв'язку: + 38 (097) 333-81-11, e-mail: lovas@ukr.net. Відомості про продавця майна: Товариство з обмеженою відповідальністю "Агрокомплекс Немирів ЛТД" (ТОВ "Агрокомплекс Немирів ЛТД"), ідентифікаційний код юридичної особи 34893401, місцезнаходження: 76005, м. Івано-Франківськ, вул. Симона Петлюри, 10. Документи, які підтверджують погодження умов продажу майна - рішення комітету кредиторів: Протокол засідання №8 від 23.02.2021- знаходяться в Документації аукціону. Порядок оформлення участі в аукціоні: Порядок реєстрації учасників аукціону, встановлений Розділом VI «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого Постановою КМУ від 02.10.2019р. № 865. Спосіб отримання додаткової інформації про проведення аукціону: у арбітражного керуючого Ловаса Василя Олексійовича; місцезнаходження офісу: м. Івано-Франківськ, вул. Левка Бачинського, 2/2; засоби зв'язку: + 38 (097) 333-81-11, e-mail: lovas@ukr.net. Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону: відповідно до вимог ст. 87 та ст. 88 Кодексу України з процедур банкрутства, придбане на аукціоні майно передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни, про що складається акт про придбання майна на аукціоні, який підписується продавцем та покупцем не пізніше трьох робочих днів після повної сплати переможцем запропонованої ним ціни. Протокол про проведення аукціону та акт про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) є підставою для видачі свідоцтва про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) та державної реєстрації права власності на майно в порядку, передбаченому законодавством України. Можливість надання переможцю аукціону податкової накладної: переможцю аукціону податкова накладна не надається. Розмір винагороди оператора: розмір винагороди оператора та порядок її сплати встановлено Розділом IV «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого постановою КМУ від 02.10.2019р. № 865. Кошти за придбане на аукціоні майно перераховуються на розрахунковий рахунок ТОВ «Агрокомплекс

Немирів ЛТД» № UA 53 300614 0000026006500049574 відкритий в АТ "Креді агріль Банк ", МФО 300614. Відомості про лот: Номер лоту - Лот № 755-5: до складу якого входить: Право вимоги до ТОВ «ІМ.КЛ.ПЕТРОВСЬКОГО"», код ЄДРПОУ 34559826, 57440, Миколаївська обл., Березанський р-н, село Калинівка, ВУЛИЦЯ ЦЕНТРАЛЬНА, будинок 1, згідно договору про надання банківських послуг № С№ 254 СL від 20.12.20012 між ПАТ «Креді Анріколь Банк» з одного боку та ПАТ «Браїлівське», ТОВ «ім. Кл. Петровського», ТОВ «Югтранзитсервіс-Агропродукт» та ТОВ «Торговий дім «Валіно» та документів забезпечення, серед яких є договір застави транспортних засобів № 254 СЕ/РЕ 1-3 від 25.12.2012 та договір застави № 254 СL/PL 2-3, укладені між банком та ТОВ «Агрокомплекс Немирів ЛТД» з усіма додатками, угодами та змінами до них. Згідно умов договору застави транспортних засобів № 254 СЕ/РЕ 1-3 від 25.12.2012 ТОВ «Агрокомплекс «Немирів Лтд» передано в заставу ПАТ «Креді Агріль Банк» транспортні засоби, загальною ринковою вартістю, без ПДВ 274 351,45 грн. Відомості про обтяження майна заставою внесено до Державного реєстру обтяжень рухомого майна: запис 5, зареєстрований 31.01. 2013 за № 13502443 змінено 27.11.2013, 03.03.2015 та 28.10.2015, загальна ринкова вартість предмету забезпечення - 274 351,45 грн.; 25.12.2012 між «Креді Агріль Банк» БАНК» та ТОВ «Агрокомплекс «Немирів Лтд» було укладено договір застави № 254 СL/PL 2-3 . Згідно умов даного договору застави ТОВ «Агрокомплекс «Немирів Лтд» передано в заставу ПАТ «Креді Анріколь Банк» рухоме майно, загальною ринковою вартістю 2 814 263,77 грн. без ПДВ. Відомості про обтяження майна заставою внесено до Державного реєстру обтяжень рухомого майна: запис 4, зареєстрований 28.01.2013 за № 13495756 змінено 27.11.2013, 04.03.2015 та 28.10.2015, загальна ринкова вартість предмету забезпечення складає суму 2 814 263,77 грн. 14.01.2017 між ПАТ «Креді Анріколь Банк» як первісним кредитором та ТОВ «Фінансова компанія «Фактор Плюс» як новим кредитором було укладено договір про відступлення права вимоги №1, згідно якого, банк відступив новому кредитору права вимоги за кредитними договорами: про надання банківських послуг № 254 СL від 20.12.2012; про надання банківських послуг № 254 СL2 від 16.09.2015; про надання банківських послуг № 36 СL від 29.12.2008 та за кредитним договором № 37 СL від 29.12.2008. На виконання умов та у зв'язку з укладенням договору цесії, первісний заставодержатель - ПАТ «Креді Агріль Банк» передав належні йому права та обов'язки за договором застави № 254 СL/PL 2-3 від 25.12.2012 та договором застави транспортних засобів N254 СL/PL 1-3 від 25.12.2012. 14.01.2017 ТОВ «Фінансова компанія «Фактор Плюс» та ТОВ «Фінансова компанія «Фінгарант» укладено договір про відступлення права вимоги № 24/01-17/2, договір відступлення права вимоги за договорами забезпечення № 1 від 24.01.2017 та договір відступлення права вимоги за договорами забезпечення № 2 від 24.01.2017, посвідчені приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Джуринською Л.В., відповідно до умов яких всі права та обов'язки за вище зазначеними договорами перейшли до ТОВ «Фінансова компанія «Фінгарант». Право вимоги до ТОВ «ім. Кл. Петровського» виникло на підставі часткового погашення заборгованості ТОВ «Фінансова компанія «Фінгарант» за рахунок коштів, отриманих від реалізації майна ТОВ «Агрокомплекс «Немирів Лтд» згідно договорів застави № 254 СЕ/РЕ 1-3, № 254 СL/PL 2-3 від 25.12.2012. Сканкопії документів, що підтверджують право вимоги, знаходяться в документації аукціону. Місцезнаходження майна по Лоту № 755-5: майно (документи, що підтверджують право вимоги) фактично знаходиться за адресою: м.Івано-Франківськ, вул.Левка Бачинського, 2/2. Порядок ознайомлення з майном: ознайомитись з майном можна за його фактичним місцезнаходженням за попередньою домовленістю з ліквідатором ТОВ «Агрокомплекс Немирів ЛТД» Ловасом В.О. за тел. +38 (097) 333-81-11. Реквізити оператора авторизованого електронного майданчика, через який заведено лот в торгіву систему: ТБ «УКРАЇНСЬКА БІРЖА», Юридична та поштова адреса: 01024, м. Київ, вул. Шовковична, 42-44, БЦ «Горизонт», Код ЄДРПОУ: 42260872, ІПН 422608726557, UA293204780000026006924443211 в АБ «УКРГАЗБАНК», Тел.: +38 (044) 495-74-74, Електронна пошта: prozorro@ux.ua, Офіційний сайт оператора

авторизованого електронного майданчика: <https://c1.uh.ua> . Повноваження ліквідатора ТОВ «Агрокомплекс Немирів ЛТД» арбітражного керуючого Ловаса Василя Олексійовича: постанова Господарського суду Івано-Франківської області від 15.01.2020р. в справі № 909/755/16.

**Стартова ціна реалізації/Стартовий розмір орендної плати:** 2 172 789.80 ГРН без ПДВ

**Розмір гарантійного внеску:** 217 278.98 ГРН

**Учасники електронного аукціону:** учасники відсутні

**Протокол електронного аукціону сформовано:** 10.05.2021 20:01:14

**Оператор електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот:**  
c1.uh.ua

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

**Найменування організатора:** Арбітражний керуючий Ловас Василь Олексійович

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)