

## ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-04-07-000100-1

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС:**  
Товарна біржа «КАТЕРИНОСЛАВСЬКА»

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого було надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):** c1.uh.ua

**Реєстраційний номер лота:** 30295870\_2

**Замовник аукціону:** Арбітражний керуючий Гришин Михайло Анатолійович

**Статус електронного аукціону:** Аукціон відбувся/Один учасник

**Дата та час початку електронного аукціону:** не вказано

**Дата та час закінчення електронного аукціону (дата, час, сек):** не вказано

**Найменування активів (майна запропонованого для продажу):** Аукціон з продажу майна боржника ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМЕКС" (ідентифікаційний код юридичної особи 30295870) у справі про банкрутство № 904/4861/15

Провадження у справі про банкрутство № 904/4861/15 господарського суду Дніпропетровської області.

Вид аукціону: перший аукціон, який проводиться без можливості зниження початкової вартості. Аукціон проводиться повторно, в зв'язку з визнанням попереднього аукціону таким, що не відбувся, на підставі того, що переможець не сплатив запропонованої ним ціни.

Адреса сторінки веб-сайту на якій розміщено відомості про проведення попереднього аукціону:  
<https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2021-03-05-000109-1>.

Відомості про замовника аукціону: Ліквідатор ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМЕКС" арбітражний керуючий Гришин Михайло Анатолійович (свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого № 874 дата видачі 23.05.2013 р.), який діє на підставі постанови Господарського суду Дніпропетровської області у справі про банкрутство № 904/4861/15 від 04.11.2020 р. (Копія постанови знаходиться в Документації аукціону - postanova); місцезнаходження контори (офісу): м. Дніпро, пров. Джинчарадзе, 4, секція 1, оф. 1; засоби зв'язку: +38 (067) 563 42 85, e-mail: grishin.misha1112@gmail.com.

Відомості про продавця майна: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМЕКС" (ТОВ "КОМЕКС"), ідентифікаційний код юридичної особи 30295870, місцезнаходження юридичної особи: 52071, Дніпропетровська обл., Дніпровський р-н, селище Дослідне, ВУЛ.НАУКОВА, будинок 1. (копія постанови про визнання боржника банкрутом знаходиться в Документації аукціону

(postanova)

Документи, які підтверджують погодження умов продажу комітетом кредиторів: протокол засідання комітету кредиторів у справі № 904/4861/15 про банкрутство ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМЕКС" код ЄДРПОУ 30295870 – знаходиться в Документації аукціону (zgoda).

Порядок оформлення участі в аукціоні: порядок реєстрації учасників аукціону, встановлений Розділом VI «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого Постановою КМУ від 02.10.2019р. № 865 та п.п. 17 та 18 Регламенту роботи електронної торгової системи Прозорро. Продажі щодо організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство, затвердженого наказом ДП «Прозорро. Продажі» № 39 від 18.10.2019р.

Спосіб отримання додаткової інформації про проведення аукціону: у арбітражного керуючого Гришина Михайла Анатолійовича; місцезнаходження контори (офісу): м. Дніпро, пров. Джинчарадзе, 4, секція 1, оф. 1; засоби зв'язку: +38 (067) 563 42 85, e-mail: grishin.misha1112@gmail.com.

Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону: відповідно до ст. 87 та ст. 88 Кодексу України з процедур банкрутства, придбане на аукціоні майно передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни, про що складається акт про придбання майна на аукціоні, який підписується продавцем та покупцем не пізніше трьох робочих днів після повної сплати переможцем запропонованої ним ціни. Протокол про проведення аукціону та акт про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) є підставою для видачі свідоцтва про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) та державної реєстрації права власності на майно в порядку, передбаченому законодавством України.

Можливість надання переможцю аукціону податкової накладної: переможцю аукціону податкова накладна не надається.

Розмір винагороди оператора: розмір винагороди оператора та порядок її сплати встановлено Розділом IV «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого Постановою КМУ від 02.10.2019р. № 865.

У житловому будинку літ.А-15,16,А(1)-1 нежитлове приміщення № 65 поз. 1-3, загальною площею 131,7 кв.м

Фактичне місцезнаходження: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вулиця Бригадна, будинок 11, приміщення 65.

Характеристика нерухомого майна:

Приміщення належить ТОВ "КОМЕКС" на підставі свідоцтва про право власності на нерухоме майно від 06.07.2007 (САВ №476491), видане виконавчим комітетом Дніпропетровської міської ради.

Склад, характеристика, поверх, кількість поверхів, план, загальна площа, кількість приміщень їх площа, призначення приміщень, матеріал стін наведені в Документації аукціону (texnishna\_doc).

Інформація про наявні обтяження (обмеження) та права третіх осіб: відповідно до Інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна- відсутні.

Інформація про орендарів та інших користувачів приміщення: у ліквідатора відсутня інформація

Порядок ознайомлення з майном: ознайомитись з майном можна за його фактичним місцезнаходженням, зазначеним в оголошенні, в узгоджений час за попередньою домовленістю з ліквідатором ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМЕКС" арбітражним керуючим Гришиним М.А. за тел. +38 (067) 563 42 85.

**Кількість учасників аукціону: 1**

**Початкова ціна лота: 208 728.00 ГРН** (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ — без ПДВ)

**Ціна реалізації лота: 265 000.00 ГРН**

**Крок аукціону: 2 087.28 ГРН**

**Розмір гарантійного внеску: 20 872.80 ГРН**

**Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: \_\_\_\_\_ грн. \_\_\_\_\_ коп.**

**Учасники електронного аукціону:**

1. Федоров Руслан Юрійович, код ЄДРПОУ: 2810003974

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** Федоров Руслан Юрійович

**Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми: \_\_\_\_\_**

---

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб)

**Реквізити рахунку боржника аукціону для сплати коштів за активи (майно):**

---

**Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запроповану ним ціну: \_\_\_\_\_**

\*протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

\*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

**Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону: \_\_\_\_\_ грн. \_\_\_\_\_ коп.**

**Винагорода оператора через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):**

---

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

**Рахунок та сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити, у разі коли суми гарантійного внеску, сплачено таким переможцем аукціону недостатньо для сплати винагороди Оператору:**

---

**Протокол електронного аукціону сформовано: (дата, час, сек.) 22.04.2021 20:01:51**

**Переможець торгів:** Федоров Руслан Юрійович

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примітках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направивши його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):**

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника):**

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

\* Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку у паспорті.

