

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-11-17-000035-2

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС:
Товарна Біржа "Ю-БЕЙС"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТОВ "Ю.БІЗ"

Реєстраційний номер лота: 04012655-1

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Демчан Олександр Іванович

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 03.12.2020 11:16:46

Дата та час закінчення електронного аукціону (дата, час, сек): 03.12.2020 11:45:46

Найменування активів (майна запропонованого для продажу): Про проведення аукціону з продажу майна в процедурі банкрутства ПАТ Трест «Київміськбуд-1» імені М.П. Загороднього, код 04012655, порушеній господарським судом Чернігівської області, справа №927/84/16.

Арбітражний керуючий Демчан Олександр Іванович (свідоцтво №1732 від 11.11.2015) – ліквідатор у справі №927/84/16 про банкрутство ПАТ Трест «Київміськбуд-1» імені М.П. Загороднього, яка розглядається господарським судом Чернігівської області повідомляє про проведення аукціону без можливості зниження з продажу майна, що належить ПАТ Трест «Київміськбуд-1» імені М.П. Загороднього, а саме:

1) частки у статутному капіталі наступних товариств:

ТОВ «ВОЗДВИЖЕНКА ГОТЕЛЬ» (01001, м. Київ, вул. Архітектора Городецького, буд. 11-Б) код 36085225 Частка в статутному капіталі 2000000 грн

ТОВ «АВТОМОБІЛЬНИЙ ТОРГОВО-СЕРВІСНИЙ ЦЕНТР» (03038, м. Київ, вул. Федорова, буд. 32, літ. А) код 34913527 Частка в статутному капіталі 125000 грн

ТОВ «ОХОРОНА БУДКОМПЛЕКС» (04209, м. Київ, вул. Полярна, буд. 10) код 33742218 Частка в статутному капіталі 18260 грн

ТОВ «ЖИТЛОБУД-1» (04210, м. Київ, просп. Героїв Сталінграда, буд. 16-Д) код 30044995 Частка в статутному капіталі 10850 грн

ТОВ «ЖУРНАЛ «МИСЛИВЕЦЬ ТА РИБАЛКА» (04073, м. Київ, Московський просп., буд. 16) код 30407416 Частка в статутному капіталі 15000 грн

ТОВ «ЖИТЛОКОМФОРТ ТЕЛЕКОМ» (04209, м. Київ, вул. Лебединська, буд. 6) код 34613610 Частка в статутному капіталі 36000 грн

ТОВ «КМБ-ІНВЕСТ» (04209, м. Київ, вул. Лебединська, буд. 6) код 35900498 Частка в статутному капіталі 10000000 грн

ТОВ «УСГ «ЖИТТЯ» (01025, м. Київ, вул. Велика Житомирська, буд. 24-А) код 32671047 Частка в статутному капіталі 20900 грн

ТОВ «РЕСУРС-ІНВЕСТ-2007» (32322, Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський район, селище Сахкамінь) 35108293 Частка в статут-ному капіталі 10000000 грн

ТОВ «КІЇВМІСЬКБУД-РЕСУРСИ» (04209, м. Київ, вул. Лебединська, буд. 6) код 35322547 Частка в статутному капіталі 5000000 грн

ТОВ «ЖИТЛОМАРКЕТ КМБ-1» (04112, м. Київ, вул. Івана Гонти, буд. 7) код 32775813 Частка в статутному капіталі 369000 грн

ТОВ «МОНТАЖ СПЕЦБУД» (04209, м. Київ, вул. Лебединська, буд. 6) код 37047877 Частка в статутному капіталі 25000 грн

2) дебіторська заборгованість банкрута перед:

- ТОВ «Українська інвестиційно-інжинірингова компанія» (код 32102765) на загальну суму 5013008,29 грн.

- Київською міською організацією Партія регіонів (код 20078754) на загальну суму 2091915,00 грн.

- ТОВ «Фінансова лізингова група» (код 33602854) на загальну суму 149916750,00 грн.

3) нерухоме майно:

- Машиномісце №19 загальної площею 18,0 кв.м., що розташоване за адресою: м. Київ в підземній автостоянці по вул. Турівська, буд. 24;

- Машиномісце №49 загальної площею 4,90 кв.м., що розташоване за адресою: м. Київ в підземному паркінгу по вул. Гонти Івана, буд. 7;

- Машиномісце №1 загальної площею 6,70 кв.м., що розташоване за адресою: м. Київ в підземному паркінгу по вул. Гонти Івана, буд. 7;

- Машиномісце №42 загальної площею 3,4 кв.м., що розташоване за адресою: м. Київ в підземному паркінгу по вул. Гонти Івана, буд. 7;

- Машиномісце №19 загальної площею 4,6 кв.м., що розташоване за адресою: м. Київ в підземному паркінгу по вул. Гонти Івана, буд. 7;

- Машиномісце №43 загальної площею 3,6 кв.м., що розташоване за адресою: м. Київ в підземному паркінгу по вул. Гонти Івана, буд. 7;

- Машиномісце №16 загальної площею 11,3 кв.м., що розташоване за адресою: м. Київ в підземному паркінгу по вул. Гонти Івана, буд. 7.

Детальна характеристика нерухомого майна зазначена в Додатку №1, в розділі документи, що додається.

1) частки у статутному капіталі наступних товариств:

ТОВ «ВОЗДВИЖЕНКА ГОТЕЛЬ» (01001, м. Київ, вул. Архітектора Городецького, буд. 11-Б) код 36085225 Частка в статутному капіталі 2000000 грн

ТОВ «АВТОМОБІЛЬНИЙ ТОРГОВО-СЕРВІСНИЙ ЦЕНТР» (03038, м. Київ, вул. Федорова, буд. 32, літ. А) код 34913527 Частка в статутному капіталі 125000 грн

ТОВ «ОХОРОНА БУДКОМПЛЕКС» (04209, м. Київ, вул. Полярна, буд. 10) код 33742218 Частка в статутному капіталі 18260 грн

ТОВ «ЖИТЛОБУД-1» (04210, м. Київ, просп. Героїв Сталінграда, буд. 16-Д) код 30044995 Частка в статут-ному капіталі 10850 грн

ТОВ «ЖУРНАЛ «МИСЛИВЕЦЬ ТА РИБАЛКА» (04073, м. Київ, Московський просп., буд. 16) код 30407416 Частка в статут-ному капіталі 15000 грн

ТОВ «ЖИТЛОКОМФОРТ ТЕЛЕКОМ» (04209, м. Київ, вул. Лебединська, буд. 6) код 34613610 Частка в статутному капіталі 36000 грн

ТОВ «КМБ-ІНВЕСТ» (04209, м. Київ, вул. Лебединська, буд. 6) код 35900498 Частка в статутному

капіталі 10000000 грн

ТОВ «УСГ «ЖИТТЯ» (01025, м. Київ, вул. Велика Житомирська, буд. 24-А) код 32671047 Частка в статутному капіталі 20900 грн

ТОВ «РЕСУРС-ІНВЕСТ-2007» (32322, Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський район, селище Сахкамінь) 35108293 Частка в статут-ному капіталі 10000000 грн

ТОВ «КИЇВМІСЬКБУД-РЕСУРСИ» (04209, м. Київ, вул. Лебединська, буд. 6) код 35322547 Частка в статутному капіталі 50000000 грн

ТОВ «ЖИТЛОМАРКЕТ КМБ-1» (04112, м. Київ, вул. Івана Гонти, буд. 7) код 32775813 Частка в статутному капіталі 369000 грн

ТОВ «МОНТАЖ СПЕЦБУД» (04209, м. Київ, вул. Лебединська, буд. 6) код 37047877 Частка в статутному капіталі 25000 грн

дебіторська заборгованість банкрута перед:

- ТОВ «Українська інвестиційно-інжинірингова компанія» (код 32102765) на загальну суму 5013008,29 грн.

- Київською міською організацією Партія регіонів (код 20078754) на загальну суму 2091915,00 грн.

- ТОВ «Фінансова лізингова група» (код 33602854) на загальну суму 149916750,00 грн.

нерухоме майно:

- Машиномісце №19 загальної площею 18,0 кв.м., що розташоване за адресою: м. Київ в підземній автостоянці по вул. Турівська, буд. 24;

- Машиномісце №49 загальної площею 4,90 кв.м., що розташоване за адресою: м. Київ в підземному паркінгу по вул. Гонти Івана, буд. 7;

- Машиномісце №1 загальної площею 6,70 кв.м., що розташоване за адресою: м. Київ в підземному паркінгу по вул. Гонти Івана, буд. 7;

- Машиномісце №42 загальної площею 3,4 кв.м., що розташоване за адресою: м. Київ в підземному паркінгу по вул. Гонти Івана, буд. 7;

- Машиномісце №19 загальної площею 4,6 кв.м., що розташоване за адресою: м. Київ в підземному паркінгу по вул. Гонти Івана, буд. 7;

- Машиномісце №43 загальної площею 3,6 кв.м., що розташоване за адресою: м. Київ в підземному паркінгу по вул. Гонти Івана, буд. 7;

- Машиномісце №16 загальної площею 11,3 кв.м., що розташоване за адресою: м. Київ в підземному паркінгу по вул. Гонти Івана, буд. 7.

Кількість учасників аукціону: 2

Початкова ціна лота: 900 000.00 ГРН (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ — без ПДВ)

Ціна реалізації лота: 1 200 000.00 ГРН

Крок аукціону: 0.00 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 90 000.00 ГРН

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: _____ грн. _____ коп.

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БІЗНЕС ЦЕНТР "Ю-БЕЙС", код ЄДРПОУ: 43281888

2. ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КАСТЕЛУМ ІНВЕСТ", код ЄДРПОУ: 42843444

Закриті цінові пропозиції учасників:

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КАСТЕЛУМ ІНВЕСТ"	911 000.00 ГРН	02.12.2020 19:53:48
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БІЗНЕС ЦЕНТР "Ю-БЕЙС"	951 187.99 ГРН	02.12.2020 12:31:48

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КАСТЕЛУМ ІНВЕСТ"	952 000.00 ГРН	03.12.2020 11:24:46
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БІЗНЕС ЦЕНТР "Ю-БЕЙС"	960 000.00 ГРН	03.12.2020 11:27:46

Раунд 2

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КАСТЕЛУМ ІНВЕСТ"	961 000.00 ГРН	03.12.2020 11:33:46
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БІЗНЕС ЦЕНТР "Ю-БЕЙС"	962 000.00 ГРН	03.12.2020 11:36:46

Раунд 3

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КАСТЕЛУМ ІНВЕСТ"	1 200 000.00 ГРН	03.12.2020 11:42:46
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БІЗНЕС ЦЕНТР "Ю-БЕЙС"	962 000.00 ГРН	03.12.2020 11:45:46

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КАСТЕЛУМ ІНВЕСТ"

Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми: _____

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб)

Реквізити рахунку боржника аукціону для сплати коштів за активи (майно):

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну: _____

*протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону: _____ грн. _____ коп.

Винагорода оператора через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Рахунок та сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити, у разі коли суми гарантійного внеску, сплачено таким переможцем аукціону недостатньо для сплати винагороди Оператору:

Протокол електронного аукціону сформовано: (дата, час, сек.) 03.12.2020 11:45:46

Переможець торгів: ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КАСТЕЛУМ ІНВЕСТ"

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примітках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направивши його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.

- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

* Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку у паспорті.