

## ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-10-16-000123-1

**Найменування оператора електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот:** Приватне підприємство «ЕКСПЕРТНЕ АГЕНТСТВО»

**Номер лоту:** 1

**Організатор аукціону:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАРМЕЛАД-5"

**Статус електронного аукціону:** аукціон не відбувся

**Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту):** Місцезнаходження Об'єкта: м. Київ, вул. Борщагівська, буд. 154, приміщення 59а та 60б. Найменування та характеристики Об'єкта: - нежилі приміщення №№ 1, 2, LXIX, LXXXV, LXXIX (групи приміщень № 59а) (в літ.Я), а саме група приміщень № 59а в складі приміщень: № 1 (основне) площею 679,2 кв.м., № 2 (підсобне) площею 3,6 кв.м., LXIX (сходова кл.) площею 48,2 кв.м., LXXXV (сходова кл.) площею 26,3 кв.м., LXXIX (ескалатор) площею 9,1 кв.м., загальною площею 766,4 кв.м., що знаходиться за адресою м. Київ, вул. Борщагівська, буд. 154, приміщення 59а, реєстраційний номер нерухомого майна: 681067180000; - нежилі приміщення з № 1 по № 4, LXXVII, LXXXIV (групи приміщень № 60б) (в літ.Я), а саме група приміщень № 60б в складі приміщень: 1 (основне) площею 903,1 кв.м., 2 (ліфтовий хол) площею 44,4 кв.м., 3 (допоміжне) площею 18,2 кв.м., 4 (допоміжне) площею 27,2 кв.м., LXXVII (сходова кл.) площею 48,1 кв.м., LXXXIV (сходова кл.) площею 26,8 кв.м., загальною площею 1067,8 кв.м., що знаходиться за адресою м. Київ, вул. Борщагівська, буд. 154, приміщення 60б, реєстраційний номер нерухомого майна: 681027580000. Дані про Об'єкт: Об'єкт знаходиться на 5 поверсі будівлі по вулиці Борщагівській в місті Києві (ТРЦ «МАРМЕЛАД»). Технічний стан Об'єкта - після будівельників без ремонту (бетонні, цегляні та скляні стіни). Договори оренди Об'єкта на дату оголошення про проведення аукціону (торгів) не укладені, орендарі та інші користувачі відсутні. Об'єкт не є окремою будівлею, тому права на земельну ділянку під ним не продаються (не передаються), а кадастровий номер земельної ділянки не зазначається. Балансоутримувач (власник) Об'єкта: Товариство з обмеженою відповідальністю «МАРМЕЛАД-5», код ЄДРПОУ: 43154412; місцезнаходження: 03056, м. Київ, вул. Борщагівська, буд. 154, приміщення 60Б; не є платником ПДВ; контактні телефони: (044) 206-84-30, +38-050-457-77-11.

**Стартова ціна реалізації/Стартовий розмір орендної плати:** 31 000 000.00 ГРН без ПДВ

**Розмір гарантійного внеску:** 1 550 000.00 ГРН

**Учасники електронного аукціону:** учасники відсутні

**Протокол електронного аукціону сформовано:** 02.11.2020 20:00:56

**Оператор електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот:**

Приватне підприємство «ЕКСПЕРТНЕ АГЕНТСТВО»

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

**Найменування організатора:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
"МАРМЕЛАД-5"

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)