

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-10-14-000020-2

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС:
Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ПП "ТЕНДЕР ОНЛАЙН"

Реєстраційний номер лота: 31790296-3

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Липський Сергій Іванович

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час закінчення електронного аукціону (дата, час, сек): не вказано

Найменування активів (майна запропонованого для продажу): Аукціон з продажу нерухомого майна боржника - ТОВ «Укрінтехбуд», (ЄДРПОУ 31790296, м.Івано-Франківськ, вул. Дудаєва, 1.) в процедурі банкрутства у справі № 5010/1023/2012-Б-24/38, порушеній Господарським судом Івано-Франківської області

Ліквідатор ТОВ «Укрінтехбуд» - арбітражний керуючий Липський С.І., (свідоцтво Міністерства Юстиції України про право здійснення діяльності арбітражного керуючого №1066 від 12.06.2013р), повідомляє про проведення аукціону з продажу нерухомого майна - нежитлового приміщення коридору № 106Б будинку по вул. М.Підгір'янки 23 в м.Івано-Франківську площею 30,5 м.кв. Приміщення знаходиться на третьому поверсі 6-поверхового будинку. План приміщення міститься в технічному паспорті, розміщеному в розділі «Документи аукціону». Матеріал стін - бетон, цегла, матеріал перекриття - бетон, інженерне забезпечення - електропостачання, водопостачання, каналізація, газопостачання (підведене до будинку); загальний технічний стан будинку - задовільний. Приміщення суміжне з нежитловими офісними приміщеннями 107-114, приміщенням коридору 106А, право на підсобні та допоміжні приміщення до покупця не переходить. Покупець приміщення має забезпечити дотримання державних будівельних норм та вільний доступ до суміжних приміщень.

Нерухоме майно належить ТОВ «Укрінтехбуд» на праві власності відповідно до рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 54251956 від 25.09.2020.

Призначення можливого використання нерухомого майна: за адміністративним призначенням. Встановлені обмеження: покупець приміщення має забезпечити дотримання державних будівельних норм та вільний доступ до суміжних приміщень. Обтяження та права третіх осіб відсутні.

Земельна ділянка за адресою приміщення перебуває в комунальній власності, право власності на ділянку (її частину) до покупця не переходить.

Відомості про продавця майна: ТОВ «Укрінтехбуд» (ЄДРПОУ 31790296, м.Івано-Франківськ, вул. Дудаєва, 1 т. 0974178144). Замовник аукціону: Арбітражний керуючий - Липський С.І., (свідоцтво Міністерства Юстиції України про право здійснення діяльності арбітражного керуючого №1066 від 12.06.2013р, Львів, вул. Японська, 7 оф. 9., тел. 0974178144, LypskySI@gmail.com). Додаткова інформація про проведення аукціону надається організатором аукціону арбітражним керуючим Липським С.І. на відповідне звернення/запит, скероване на електронну адресу (LypskySI@gmail.com), на поштову адресу (79013, м. Львів, вул. Японська, 7) , або по телефону (0974178144). Ознайомитися з майном та його якісними характеристиками можна за його місцезнаходженням в робочі дні з 10:00 до 17:00 за попередньою домовленістю з Замовником аукціону.

Вид аукціону: перший аукціон. Спосіб проведення аукціону: без можливості зниження початкової ціни.

Порядок оформлення участі в аукціоні: Порядок реєстрації учасників аукціону, встановлений Розділом VI «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого Постановою КМУ від 02.10.2019р. № 865 та п.п. 17 та 18 Регламенту роботи електронної торгової системи Prozorro.Продажі щодо організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство, затвердженого наказом ДП «Прозорро.Продажі» № 39 від 18.10.2019р.

Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону: відповідно до ст. 87 та ст. 88 Кодексу України з процедур банкрутства, придбане на аукціоні майно передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни, про що складається акт про придбання майна на аукціоні, який підписується продавцем та покупцем не пізніше трьох робочих днів після повної сплати переможцем запропонованої ним ціни. Протокол про проведення аукціону та акт про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) є підставою для видачі свідоцтва про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) та державної реєстрації права власності на майно в порядку, передбаченому законодавством України. Можливість надання переможцю аукціону податкової накладної: продаж майна здійснюється без ПДВ, тому податкова накладна не надається. Початкова вартість, а також запропонована учасником аукціону в ході торгів вартість лоту визначається без урахування ПДВ.

Розмір та порядок сплати винагороди оператора електронного майданчика визначається відповідно до Постанови КМУ від 02 жовтня 2019 р. №865 "Питання функціонування електронної торгової системи з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)".

Гарантійний внесок вноситься на рахунки операторів електронних майданчиків, реквізити яких знаходяться за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Нежитлове приміщення коридору № 106Б будинку по вул. М.Підгір'янки 23 в м.Івано-Франківську площею 30,5 м.кв. Приміщення знаходиться на третьому поверсі 6-поверхового будинку. План приміщення міститься в технічному паспорті, розміщеному в розділі «Документи аукціону». Матеріал стін - бетон, цегла, матеріал перекриття - бетон, інженерне забезпечення - електропостачання, водопостачання, каналізація, газопостачання (підведене до будинку); загальний технічний стан будинку -задовільний.

Кількість учасників аукціону: 1

Початкова ціна лота: 91 500.00 ГРН (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ — без ПДВ)

Ціна реалізації лота: 95 300.00 ГРН

Крок аукціону: 915.00 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 9 150.00 ГРН

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: _____ грн. _____ коп.

Учасники електронного аукціону:

1. Федорович Оксана Дмитрівна, код ЄДРПОУ: 2714407324

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Федорович Оксана Дмитрівна

Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми: _____

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб)

Реквізити рахунку боржника аукціону для сплати коштів за активи (майно):

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну: _____

*протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону: _____ грн. _____ коп.

Винагорода оператора через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Рахунок та сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити, у разі коли суми гарантійного внеску, сплачено таким переможцем аукціону недостатньо для сплати винагороди Оператору:

Протокол електронного аукціону сформовано: (дата, час, сек.) 29.10.2020 20:00:36

Переможець торгів: Федорович Оксана Дмитрівна

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примітках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направивши його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника):

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

* Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку у паспорті.