

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-09-01-000024-1

Найменування оператора електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот: Товариство з обмеженою відповідальністю "ВЕР-ТАС"

Номер лоту: 03450502-5

Організатор аукціону: Арбітражний керуючий Стебелєв Антон Михайлович

Статус електронного аукціону: аукціон відмінено

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Детальна характеристика та опис майнового комплексу: Майно № 1 (Адмін будівля літ А-3, навіс літ. а), тип нерухомості: офіс, адміністративна будівля, стан: не потребує капітального ремонту, матеріал: цегла, загальна площа: 600,5 кв. м., кількість поверхів: 3, приміщень 17 (детальний опис площі та призначення приміщень зазначено в скан-копії технічної документації), інженерні комунікації наявні, Майно № 2 (Бойлерна літ. Б-1), тип нерухомості: невиробниче приміщення, стан: не потребує капітального ремонту, матеріал: цегла, площа: 21,0 кв. м., кількість поверхів: 1, приміщень 1 (детальний опис площі та призначення приміщень зазначено в скан-копії технічної документації), інженерні комунікації наявні, Майно № 3 (Насосна літ. В-1), тип нерухомості: виробниче приміщення, стан: не потребує капітального ремонту, матеріал: цегла, площа: 2,5 кв. м., кількість поверхів: 1, приміщень 1 (детальний опис площі та призначення приміщень зазначено в скан-копії технічної документації), інженерні комунікації відсутні, Майно № 4 (Виробнича будівля літ. Г-1), тип нерухомості: виробниче приміщення, стан: не потребує капітального ремонту, матеріал: цегла, площа: 146,7 кв. м., кількість поверхів: 1, приміщень 11 (детальний опис площі та призначення приміщень зазначено в скан-копії технічної документації) інженерні комунікації наявні, Майно № 5 (Вагова літ. Д-1, навіс літ. д), тип нерухомості: невиробниче приміщення, стан: не потребує капітального ремонту, матеріал: цегла, площа: 11,0 кв. м., кількість поверхів: 1, приміщень 2, (детальний опис площі та призначення приміщень зазначено в скан-копії технічної документації) інженерні комунікації наявні, Майно № 6 (Бензоколонка літ. Е-1), тип нерухомості: невиробнича споруда, стан: не потребує капітального ремонту, матеріал: цегла, площа: 5,7 кв. м., кількість поверхів: 1, приміщень 2, (детальний опис площі та призначення приміщень зазначено в скан-копії технічної документації) інженерні комунікації наявні, Майно № 7 (Котельня літ. Д-1 з прибудовою літ. ж, тамбуром літ. Ж1, сходами), тип нерухомості: виробниче приміщення, стан: не потребує капітального ремонту, матеріал: цегла, площа: 268,8 кв. м., кількість поверхів: 1, приміщень 19, (детальний опис площі та призначення приміщень зазначено в скан-копії технічної документації) інженерні комунікації наявні, Майно № 8 (Насосна літ. З-1 зі сходами), тип нерухомості: невиробниче приміщення, стан: не потребує капітального ремонту, матеріал: цегла, площа: 12,8 кв. м., кількість поверхів: 1, приміщень 1, (детальний опис площі та призначення приміщень зазначено в скан-копії технічної документації) інженерні комунікації наявні, Майно № 9 (Склад літ. И-1, тип нерухомості: складське приміщення, стан: не потребує капітального ремонту, матеріал: цегла, площа: 83,8 кв. м., кількість поверхів: 1,

приміщень 1, (детальний опис площі та призначення приміщень зазначено в скан-копії технічної документації) інженерні комунікації відсутні, Майно № 10 (Гараж літ. К-1 з прибудовою), тип нерухомості: гараж, стан: не потребує капітального ремонту, матеріал: цегла (прибудова - шлакоблок), площа: 265,7 кв. м., кількість поверхів: 1, приміщень 5, (детальний опис площі та призначення приміщень зазначено в скан-копії технічної документації) інженерні комунікації наявні, Майно № 11 (Склад літ. Л-1), тип нерухомості: складське приміщення, стан: не потребує капітального ремонту, матеріал: цегла, площа: 63,7 кв. м., кількість поверхів: 1, приміщень 1, (детальний опис площі та призначення приміщень зазначено в скан-копії технічної документації) інженерні комунікації відсутні, Майно № 12 (Склад літ. М-1), тип нерухомості: складське приміщення, стан: не потребує капітального ремонту, матеріал: залізобетон, площа: 19,7 кв. м., кількість поверхів: 1, приміщень 3, (детальний опис площі та призначення приміщень зазначено в скан-копії технічної документації) інженерні комунікації відсутні, Майно № 13 (Вбиральня літ. Н-1), тип нерухомості: будівлі та споруди, стан: капітального ремонту не потребує, матеріал: цегла, загальна площа: 3,0 кв. м., кількість поверхів: 1, приміщень 2, інженерні комунікації відсутні, Майно № 14 (Гараж літ. О-1 з Майстернею літ. О-11) тип нерухомості: виробниче приміщення, стан: не потребує капітального ремонту, матеріал: цегла, загальна площа 213,9 кв. м., кількість поверхів: 1, приміщень 9 (детальний опис площі та призначення приміщень зазначено в скан-копії технічної документації) інженерні комунікації наявні, Майно № 15 (Склад літ. П-1) тип нерухомості: складське приміщення, стан: не потребує капітального ремонту, матеріал: залізобетон, загальна площа 72,9 кв. м., кількість поверхів: 1, приміщень 1 (детальний опис площі та призначення приміщень зазначено в скан-копії технічної документації) інженерні комунікації відсутні, Майно № 16 (Навіс літ. Р-1) тип нерухомості: гараж, стан: не потребує капітального ремонту, матеріал: залізні стовпці держателі, загальна площа 11,2 кв. м., кількість поверхів: 1, приміщень 1 (детальний опис площі та призначення приміщень зазначено в скан-копії технічної документації) інженерні комунікації наявні, Майно № 17 (Бітумна піч літ. І-2 з ганком) тип нерухомості: виробниче приміщення, стан: не потребує капітального ремонту, матеріал: цегла, загальна площа 93,8 кв. м., кількість поверхів: 1, приміщень 7 (детальний опис площі та призначення приміщень зазначено в скан-копії технічної документації) інженерні комунікації відсутні, Майно № 18 (Бітумосховище літ. №1), тип нерухомості: складське приміщення, стан: не потребує капітального ремонту, матеріал: залізобетон, загальна площа 93,0 кв. м., кількість поверхів: 1, приміщень 1 (детальний опис площі та призначення приміщень зазначено в скан-копії технічної документації) інженерні комунікації відсутні, Майно № 19 (Бітумосховище літ. №2), тип нерухомості: складське приміщення, стан: не потребує капітального ремонту, матеріал: залізобетонні блоки, загальна площа 358, 6 кв. м., кількість поверхів: 1, приміщень 1 (детальний опис площі та призначення приміщень зазначено в скан-копії технічної документації) інженерні комунікації відсутні, Майно № 20 (Мазутосховище літ. №3), тип нерухомості: складське приміщення, стан: не потребує капітального ремонту, матеріал: залізобетон, загальна площа 76,4 кв. м., кількість поверхів: 1, приміщень 1 (детальний опис площі та призначення приміщень зазначено в скан-копії технічної документації) інженерні комунікації відсутні, Майно № 21 (Зливна яма літ № 4-5), тип нерухомості: інші будівлі та споруди, стан: не потребує капітального ремонту, інженерні комунікації відсутні, Майно № 22 (Огорожа літ. № 6-11), тип нерухомості: інші будівлі та споруди, стан: не потребує капітального ремонту, Майно № 23 (Скважина літ. № 12), тип нерухомості: інші будівлі та споруди, стан: не потребує капітального ремонту, інженерні комунікації відсутні, Майно № 24 (Під'їзна залізнична колія), тип нерухомості: будівля транспорту та засобів зв'язку, стан: не потребує капітального ремонту. площа 186,8 кв. м., Майно № 25 (Під'їзна залізнична колія), тип нерухомості: будівля транспорту та засобів зв'язку, стан: не потребує капітального ремонту. площа 321,8 кв. м. Вид аукціону: перший аукціон, проводиться без можливості зниження початкової вартості майна. Спосіб отримання додаткової

інформації про проведення аукціону: додаткову інформацію можна отримати у арбітражного керуючого - ліквідатора в робочі дні з 10-00 по 17-00 години за тел. +380502193189 або електронною поштою: sam.asad.07@gmail.com . Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону: Придбане на аукціоні майно передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни, про що складається акт про придбання майна на аукціоні, який підписується продавцем та покупцем не пізніше трьох робочих днів після повної сплати переможцем запропонованої ним ціни; Можливість надання переможцю аукціону податкової накладної: податкова накладна не надається. Розмір винагороди оператора: відповідно до Постанови КМУ №865 від 02.10.2019 року; Відомості про обтяження та обмеження майна, права третіх осіб: обтяження відсутні Інформація про орендарів та інших користувачів приміщення: інформація відсутня. Обсяг та основна номенклатура продукції: інформація відсутня. Кількість робочих місць: інформація відсутня. За нерухомим майном, що входить до складу цього лоту, на момент призначення аукціону іпотек не зареєстровано. Порядок ознайомлення з майном: ознайомлення із майном здійснюється за фактичною адресою знаходження майна за попереднім погодженням з ліквідатором. Розмір та порядок сплати винагороди оператора електронного майданчика визначається відповідно до Постанови КМУ від 02 жовтня 2019 року №865 «Питання функціонування електронної торгової системи з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)». Гарантійний внесок вноситься на рахунки операторів електронних майданчиків, реквізити яких знаходяться за посиланням :

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2> ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЗАМОВНИКА: Найменування: Арбітражний керуючий Стебелев Антон Михайлович. Код ЄДРПОУ: 03450502. Місцезнаходження: 61068, Харківська область, місто Харків, проспект Московський, будинок 96-А, офіс 188. Контактна особа: Стебелев Антон Михайлович, +380502193189, sam.asad.07@gmail.com .

Стартова ціна реалізації/Стартовий розмір орендної плати: 1 424 420.00 ГРН без ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 142 442.00 ГРН

Учасники електронного аукціону: учасники відсутні

Протокол електронного аукціону сформовано: 03.09.2020 17:27:22

Оператор електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот:
Товариство з обмеженою відповідальністю "ВЕР-ТАС"

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: Арбітражний керуючий Стебелев Антон Михайлович

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)