

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-04-30-000032-2

Найменування оператора електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот: ТОВ "ТБ Європейська"

Номер лоту: 2

Організатор аукціону: Арбітражний керуючий Кравченко Радіон Миколайович

Статус електронного аукціону: аукціон не відбувся

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Невід'ємні поліпшення, здійснені ФОП Кожевніков О.А. при оренді приміщень 4-го поверху будівлі за адресою: просп.Ентузіастів , 11 на загальною (балансовою) вартістю - 263 904,00 (двісті шістдесят три тисячі дев'ятсот чотири) гривні. Місце знаходження майна: 71630, Запорізька область, Василівський район, м. Дніпрорудне, вул. Ентузіастів, буд. 11 Характеристика: Поліпшення майна - 27/100 частин Адміністративної будівлі, розташованої за адресою: 71630, Запорізька область, Василівський район, м. Дніпрорудне, вул. Ентузіастів, буд. 11, IV поверх, загальною площею 562,0 кв. м., які виникли внаслідок проведення ФОП Кожевніковим О.А. капітального ремонту за погодженням з КУП «Наш дім» ДМР відповідно до узгодженої із КУП «Наш дім» ДМР та власником об'єкту проектно-кошторисної документації, та які не можливо відокремити від об'єкту оренди без погіршення його стану, порівняно із станом, у якому об'єкт було передано в оренду, вартість та розмір яких відповідно до Постанови Центрального апеляційного суду по справі № 908/2842/18 визначено у сумі у сумі 263 904 грн. (двісті шістдесят три тисячі дев'ятсот чотири гривні) 00 копійок в розмірі вартості робіт з проведеного капітального ремонту за винятком матеріалів та обладнання, які залишаються у власності Орендаря. Фотографічне зображення майна - додається. Майно в заставі та іпотеці не перебуває. Найменування господарського суду, в провадженні якого перебуває справа про банкрутство: Господарський суд Запорізької області. Відомості про продавця майна: Комунальне унітарне підприємство «Наш дім» Дніпрорудненської міської ради (71630, Запорізька область, Василівський район, м. Дніпрорудне, проспект Ентузіастів, 11, код ЄДРПОУ 33000065), ПІБ замовника аукціону, дату видачі та номер свідоцтва про право на провадження діяльності арбітражного керуючого, місцезнаходження контори (офісу) та засоби зв'язку (номер контактного телефону, адреса електронної пошти): Арбітражний керуючий Кравченко Радіон Миколайович (Свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого № 133 від 12.02.2013 р., 02118, а/с 19, м.Київ; kravchenko.radion.ua@gmail.com т. 0661439778. Вид аукціону: перший аукціон. Спосіб проведення аукціону: проводиться без можливості зниження початкової ціни. Адреса сторінки веб-сайту, на якій розміщено відомості про проведення аукціону: <https://prozorro.sale>. Порядок оформлення участі в аукціоні: Порядок реєстрації учасників аукціону, встановлений Розділом VI «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого Постановою КМУ від 02.10.2019р. № 865 та п.п. 17 та 18 Регламенту роботи електронної торгової системи Prozorro.Продажі щодо організації

та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство, затвердженого наказом ДП «Прозорро.Продажі» № 39 від 18.10.2019р. Спосіб отримання додаткової інформації про проведення аукціону: додаткову інформацію можна отримати у арбітражного керуючого - ліквідатора в робочі дні з 10-00 до 18-00 години за тел. (066) 1439778, або електронною поштою: kravchenko.radion.ua@gmail.com; Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону: відповідно до ст. 87 та ст. 88 Кодексу України з процедур банкрутства, придбане на аукціоні майно передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни, про що складається акт про придбання майна на аукціоні, який підписується продавцем та покупцем не пізніше трьох робочих днів після повної сплати переможцем запропонованої ним ціни. Протокол про проведення аукціону та акт про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) є підставою для видачі свідоцтва про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) та державної реєстрації права власності на майно в порядку, передбаченому законодавством України. Можливість надання переможцю аукціону податкової накладної: продаж майна здійснюється без ПДВ, тому податкова накладна не надається. Початкова вартість, а також запропонована учасником аукціону в ході торгів вартість лоту визначається без урахування ПДВ. Розмір винагороди оператора: розмір винагороди оператора та порядок її сплати встановлено Розділом IV «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого постановою КМУ від 02.10.2019р. № 865. Порядок ознайомлення з майном: час та місце ознайомлення: за попередньою домовленістю з ліквідатором, контактна особа для ознайомлення: Кравченко Р.М., тел. (066) 1439778, електронна пошта: kravchenko.radion.ua@gmail.com.

Стартова ціна реалізації/Стартовий розмір орендної плати: 263 904.00 ГРН без ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 26 390.40 ГРН

Учасники електронного аукціону: учасники відсутні

Протокол електронного аукціону сформовано: 11.05.2020 20:02:30

Оператор електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот: ТОВ "ТБ Європейська"

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: Арбітражний керуючий Кравченко Радіон Миколайович

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)