

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-03-27-000016-2

Найменування оператора електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Номер лоту: 21383790/5

Організатор аукціону: Арбітражний керуючий Пилипенко Тетяна Вікторівна

Статус електронного аукціону: аукціон відмінено

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Справа про банкрутство № 925/1460/15, що розглядається господарським судом Черкаської області. Арбітражний керуючий Пилипенко Тетяна Вікторівна свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) № 1443 від 09.07. 2013р., що виконує повноваження ліквідатора у справі № 925/1460/15 про банкрутство приватного підприємства "Вулкан-2" (ідентифікаційний код 21383790, адреса реєстрації: м.Черкаси вул. О.Дашковича, 20 оф.4) оголошує про продаж майна: нежитлові приміщення, а саме: приміщення першого поверху, площею 34,5 кв.м. та приміщення підвалу, площею 341,2 кв.м., що знаходяться за адресою: Черкаська обл., м. Сміла, вул. Тельмана (перейменована в бульвар графа О. Бобринського), 5; без можливості видачі податкової накладної. Частина комплексу загальною площею 380,8 кв.м, що розташований за адресою Черкаська обл., м. Сміла, вул. Тельмана (перейменована в бульвар графа О. Бобринського), 5. Належить на праві власності ПП «Вулкан-2» на підставі договору купівлі-продажу від 19.11.2004, зареєстровано в реєстрі № 9740. До складу майна входить: приміщення літ. А-II, що розташоване на першому поверсі, загальною площею 28,9 кв.м. та включає 1 - коридор площею 15,6 кв.м; 2 - кімната охорони площею 5,5 кв.м; 3 - коридор площею 3,7 кв.м; 4 - санвузол площею 2,1 кв.м; 5 - санвузол площею 2,0 кв.м; Приміщення підвалу загальною площею 351,9 кв.м, що включає 1 - сходова клітка площею 8,8 кв.м; 2 - убиральня площею 3,4 кв.м; 4 - зала площею 72,7 кв.м.; 5 - зала площею 15,9 кв.м; 6 - коридор площею 4,9 кв.м; 9 - підсобне приміщення площею 31,9 кв.м; 10 - кабінет площею 13,0 кв.м; 11 - підсобне приміщення площею 9,2 кв.м; 15 - коридор площею 8,3 кв.м; 22 - зала площею 111,0 кв.м; 26 - зала площею 72,8 кв.м. Матеріали стін: цегляні; Приміщення розташовані на першому та підвальному поверсі двоповерхової будівлі. Місцезнаходження майна: Черкаська обл., м. Сміла, вул. Тельмана (перейменована в бульвар графа О. Бобринського), 5; Податкова застава знята постановою господарського суду Черкаської області від 21.03.2017, іпотека та заборона відчуження за договором іпотеки з ПАТ «КБ «Надра» зняті 17.12.2018. Призначення нежитлового приміщення, будівлі, споруди: можливе розміщення магазину, фінансової установи, організацій з надання побутових послуг населенню, закладів громадського харчування, офісних приміщень. Встановлені обмеження: відсутні. Земельна ділянка, на якій знаходиться будівля, комунальної власності, загальною площею 0,1599 га. Кадастровий номер 7110500000:02:003:0181, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна в ДРРПНМ 669229571105. Частина земельної ділянки, пропорційна

частці ПП «Вулкан-2» у будівлі, площею 0,0490 га перебуває в оренді на підставі договору від 30.06.2015 № 10225279, укладеного зі Смілянською міською радою, номер запису про речове право в ДРРПНМ 10225279, зареєстроване 30.06.2015. В даний час об'єкт нерухомості перебуває в оренді юридичної особи з метою здійснення господарської діяльності - торгівля. Особа, яка має намір взяти участь в аукціоні проходить реєстрацію на участь в аукціоні через електронний майданчик, який знаходиться на сторінці веб-сайту адміністратора електронної торгової системи, де розміщені посилання на сторінки веб-сайтів операторів електронних майданчиків, що мають право використовувати електронний майданчик для проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність) і з якими адміністратор уклав відповідний договір, здійснює подання заявки на участь в аукціоні та заповнення електронної форми до закінчення кінцевого строку прийняття заявок на участь в аукціоні. Оператор вираховує винагороду у розмірі, встановленому пунктом 39 "Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)" від 02 жовтня 2019 р. № 865.

Реквізити рахунку на який вноситься гарантійний внесок:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2> Придбане на аукціоні майно, передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни. Про передачу майна складається акт про придбання майна на аукціоні. Ознайомитися з майном та його якісними характеристиками можна за його місцезнаходженням, в робочі дні за попередньою домовленістю з замовником аукціону.

Стартова ціна реалізації/Стартовий розмір орендної плати: 182 750.00 ГРН без ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 18 275.00 ГРН

Учасники електронного аукціону: учасники відсутні

Протокол електронного аукціону сформовано: 30.03.2020 12:12:26

Оператор електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот:
Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: Арбітражний керуючий Пилипенко Тетяна Вікторівна

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)