

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-03-16-000068-3

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС:
gov.auction

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТОВ «Держзакупівлі.Онлайн»

Реєстраційний номер лота: 33513212-1

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Бурцева Ірина Юріївна

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час закінчення електронного аукціону (дата, час, сек): не вказано

Найменування активів (майна запропонованого для продажу): Аукціон з продажу нерухомого майна ПП «Паритет-Агро» (71200, Запорізька, обл., смт. Чернігівка, вул. Репіна, буд.29; код ЄДРПОУ 33513212), в межах справи про банкрутство №21/5009/1079/11-23/5009/5072/11, яка перебуває у провадженні Господарського суду Запорізької області, та складається з єдиного майнового комплексу, що розташоване за адресою: Запорізька обл., смт. Чернігівка, вул. Репіна, буд. 29

Єдиний майновий комплекс складається з: літ. Д-ГСМ площею 20,80 кв., літ. Л – вагова площею 33,90 кв.м., літ. Н – сушарка площею 70,00 кв.м., літ. Р – токарний склад площею 226,20 кв.м., літ. С – цех площею 560,00 кв.м., літ. Т – битовка площею 599,30 кв.м., літ. Ц – навіс площею 91,50 кв.м., літ. У – навіс площею 11,30 кв.м., літ. Х – зерноочисний комплекс площею 81,80 кв.м., літ. Ф – теплогенераторна площею 55,80 кв.м., літ. Є – прохідна площею 14,20 кв.м., літ. К – контора площею 293,70 кв.м., літ. П – заправка, ГСМ площею 20,50 кв.м., літ. О – гараж площею 318,0 кв.м., літ. И – гараж площею 689,40 кв.м., літ. З – вбиральня, літ. Ж – вбиральня, літ. Я – склад площею 1701,70 кв.м., літ. Б – силосний цех площею 567,20 кв.м., літ. Г – сарай площею 31,80 кв.м., літ. В – сарай площею 75,60 кв.м., номер 1 – паркан, номер 2 – ворота, номер 3 – естакада. Місцезнаходження майна: Запорізька обл., смт. Чернігівка, вул. Репіна, буд. 29. Статус земельної ділянки: земельна ділянка площею 3,9832 га перебуває в оренді (Договір оренди земельної ділянки від.30.03.2006р.) Право на земельну ділянку, що переходить до покупця, визначається згідно ст.377 Цивільного кодексу України та ст.120 Земельного кодексу України Кадастровий номер земельної ділянки: не присвоєно. Детальна характеристика та опис майнового комплексу: Майно №1 (Контора літ. К) Тип нерухомості: офіс, адміністративна будівля Стан: зруйновано Матеріал: цегла Загальна площа, кв.м.: 293,7 Кількість поверхів: 2 Кімнат/Приміщень: 37 (детальний опис площі та призначення приміщень зазначено в сканкопії технічної документації, яка додається) Майно №2 (гараж літ. О)

Тип нерухомості: гараж. Стан: зруйноване, наявний фундамент Матеріал: інкерманські блоки Загальна площа, кв.м.: 318,00 Кількість поверхів: 1 Кімнат/Приміщень: 3(детальний опис площі та призначення приміщень зазначено в сканкопії технічної документації, яка додається) Функціональне призначення будівлі -приміщення. Інженерні комунікації: відсутні. Майно №3 (заправка літ. П) Тип нерухомості: невиробнича споруда Стан: зруйновано, наявний фундамент Матеріал: цегла Загальна площа, кв.м.: 20,5 Кількість поверхів: 1 Кімнат/Приміщень: 3(детальний опис площі та призначення приміщень зазначено в сканкопії технічної документації, яка додається) Функціональне призначення будівлі -приміщення. Інженерні комунікації: відсутні. Майно №4 (токальний склад з навісом літ. Р, Ц) Тип нерухомості: виробниче приміщення Стан: зруйновано, наявний фундамент, навіс відсутній Матеріал: цегла Загальна площа, кв.м.: 317,7 Кількість поверхів: 2 Кімнат/Приміщень: 35(детальний опис площі та призначення приміщень зазначено в сканкопії технічної документації, яка додається) Функціональне призначення будівлі -приміщення. Інженерні комунікації: відсутні. Майно №5 (Цех літ. С) Тип нерухомості: складське приміщення . Стан: потребує капітального ремонту Матеріал: інкерманські блоки Загальна площа, кв.м.: 560,00 Кількість поверхів: 1 Кімнат/Приміщень: 1 Функціональне призначення будівлі -приміщення. Інженерні комунікації: відсутні. Майно №6 (Битовка літ. Т) Тип нерухомості: складське приміщення. Стан: зруйновано Матеріал: інкерманські блоки Загальна площа, кв.м.: 599,3 Кількість поверхів: 1 Кімнат/Приміщень: 1 Функціональне призначення будівлі -приміщення. Інженерні комунікації: відсутні. Майно №7(Вбиральні літ. 3, літ Ж) Тип нерухомості: будівлі та споруди. Стан: зруйновано Матеріал: цегла Кількість поверхів: 1 Кімнат/Приміщень: 1 Функціональне призначення будівлі -приміщення. Інженерні комунікації: відсутні. Майно №8 (Силосний цех літ. Б) Тип нерухомості: виробниче приміщення. Стан: потребує капітального ремонту Матеріал: цегла Загальна площа, кв.м.: 567,2 Кількість поверхів: 1 Кімнат/Приміщень: 4(детальний опис площі та призначення приміщень зазначено в сканкопії технічної документації, яка додається) Функціональне призначення будівлі -приміщення. Інженерні комунікації: відсутні. Майно №9 (Вісова з навісом літ. Л, У) Тип нерухомості: виробниче приміщення. Стан: потребує капітального ремонту, навіс відсутній Матеріал: цегла Загальна площа, кв.м.: 45,2 Кількість поверхів: 1 Кімнат/Приміщень: 1 Функціональне призначення будівлі -приміщення. Інженерні комунікації: відсутні. Майно №10 (Прохідна літ Є) Тип нерухомості: виробниче приміщення. Стан: зруйновано Матеріал: металоконструкція Загальна площа, кв.м.: 14,2 Кількість поверхів: 1 Кімнат/Приміщень: 2(детальний опис площі та призначення приміщень зазначено в сканкопії технічної документації, яка додається) Функціональне призначення будівлі -приміщення. Інженерні комунікації: відсутні. Майно №11 (ГСМ літ. Д) Тип нерухомості: виробниче приміщення Стан: зруйновано Матеріал: цегла Загальна площа, кв.м.: 20,8 Кількість поверхів: 1 Кімнат/Приміщень: 3 Функціональне призначення будівлі -приміщення. Інженерні комунікації: відсутні. Майно №12 (Сарай літ. Г) Тип нерухомості: виробниче приміщення Стан: зруйновано, присутній фундамент Матеріал: цегла Загальна площа, кв.м.: 31,8 Кількість поверхів: 1 Кімнат/Приміщень: 1 Функціональне призначення будівлі -приміщення. Інженерні комунікації: відсутні. Майно №13 (Сарай літ. В) Тип нерухомості: складське приміщення Стан: зруйновано Матеріал: шлакоблок Загальна площа, кв.м.: 75,6 Кількість поверхів: 1 Кімнат/Приміщень: 1 Функціональне призначення будівлі -приміщення. Інженерні комунікації: відсутні. Майно №14 (огорожа з/плит №1) Стан: зруйновано Матеріал: з/б плити Огорожа з/плит, матеріал -з/б плити. Майно №15 (металеві ворота №2). Стан: знесені Матеріал: металеві стовпи Загальна площа, кв.м.: 10,8 Металеві ворота загальною площею 10,8 кв.м., матеріал- металеві листи, Майно №16 (Гараж літ. И) Тип нерухомості: складське приміщення Стан: зруйновано Матеріал: з/б блоки Загальна площа, кв.м.: 689, 4 Кількість поверхів: 1 Кімнат/Приміщень: 8(детальний опис площі та призначення приміщень зазначено в сканкопії технічної документації, яка додається) Функціональне призначення будівлі -приміщення. Інженерні комунікації: відсутні.

Майно №17 (Склад літ. Я) Тип нерухомості: складське приміщення Стан: зруйновано Матеріал: з/б блоки Загальна площа, кв.м.: 1701,7 Кількість поверхів: 1 Кімнат/Приміщень: 5(детальний опис площі та призначення приміщень зазначено в сканкопії технічної документації, яка додається) Функціональне призначення будівлі -приміщення. Інженерні комунікації: відсутні. Майно №18 (Зероочисний комплекс літ. Х) Тип нерухомості: виробниче приміщення Стан: зруйновано Матеріал: металоконструкція Загальна площа, кв.м.: 81,8 Кількість поверхів: 1 Кімнат/Приміщень: 1 Функціональне призначення будівлі -приміщення. Інженерні комунікації: відсутні. Майно №19 (теплогенераторна літ. Ф) Тип нерухомості: виробниче приміщення Стан: зруйновано Матеріал: цегла Загальна площа, кв.м.: 55,8 Кількість поверхів: 1 Кімнат/Приміщень: 2(детальний опис площі та призначення приміщень зазначено в сканкопії технічної документації, яка додається) Функціональне призначення будівлі -приміщення. Інженерні комунікації: відсутні. Майно №20 (Естакада літ. З) Тип нерухомості: виробниче приміщення . Стан: потребує капітального ремонту Матеріал: з/бетон Кількість поверхів: 1 Кімнат/Приміщень: 1 Майно №21 (Сушарка літ. Н) Тип нерухомості: виробниче приміщення Стан: зруйновано Матеріал: цегла Загальна площа, кв.м.: 70,00 Кількість поверхів: 1 Кімнат/Приміщень: 1 Функціональне призначення будівлі -приміщення. Інженерні комунікації: відсутні. Вид аукціону: першийповторний аукціон, проводиться без можливості зниження початкової вартості майна. Спосіб отримання додаткової інформації про проведення аукціону: додаткову інформацію можна отримати у арбітражного керуючого - ліквідатора в робочі дні з 10-00 по 17-00 години за тел. +380508522789 або електронною поштою: 3198712249@mail.gov.ua Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону: Придбане на аукціоні майно передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни, про що складається акт про придбання майна на аукціоні, якій підписується продавцем та покупцем не пізніше трьох робочих днів після повної сплати переможцем запропонованої ним ціни; Можливість надання переможцю аукціону податкової накладної: податкова накладна не надається. Розмір винагороди оператора: відповідно до Постанови КМУ №865 від 02.10.2019 року; Відомості про обтяження та обмеження майна, права третіх осіб: обтяження відсутні Інформація про орендарів та інших користувачів приміщення: інформація відсутня. Обсяг та основна номенклатура продукції: інформація відсутня. Кількість робочих місць: інформація відсутня. За нерухомим майном, що входить до складу цього лоту, на момент призначення аукціону зареєстрована іпотека. Порядок ознайомлення з майном: ознайомлення із майном здійснюється за фактичною адресою знаходження майна за попереднім погодженням з ліквідатором. Розмір та порядок сплати винагороди оператора електронного майданчика визначається відповідно до Постанови КМУ від 02 жовтня 2019 р. №865 «Питання функціонування електронної торгової системи з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)». Гарантійний внесок вноситься на рахунки операторів електронних майданчиків, реквізити яких знаходяться за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Єдиний майновий комплекс складається з: літ. Д-ГСМ площею 20,80 кв., літ. Л - вагова площею 33,90 кв.м., літ. Н - сушарка площею 70,00 кв.м., літ. Р - токарний склад площею 226,20 кв.м., літ. С - цех площею 560,00 кв.м., літ. Т - битовка площею 599,30 кв.м., літ. Ц - навіс площею 91,50 кв.м., літ. У - навіс площею 11,30 кв.м., літ. Х - зерноочисний комплекс площею 81,80 кв.м., літ. Ф - теплогенераторна площею 55,80 кв.м., літ. Є - прохідна площею 14,20 кв.м., літ. К - контора площею 293,70 кв.м., літ. П - заправка, ГСМ площею 20,50 кв.м., літ. О - гараж площею 318,0 кв.м., літ. И - гараж площею 689,40 кв.м., літ. З - вбиральня, літ. Ж - вбиральня, літ. Я - склад площею 1701,70 кв.м., літ. Б - силосний цех площею 567,20 кв.м., літ. Г - сарай площею 31,80 кв.м., літ. В - сарай площею 75,60 кв.м., номер 1 - паркан, номер 2 - ворота, номер 3 - естакада. Місцезнаходження майна: Запорізька обл., смт. Чернігівка, вул. Репіна, буд. 29. Статус земельної ділянки: земельна

ділянка площею 3,9832 га перебуває в оренді (Договір оренди земельної ділянки від.30.03.2006р.)
Право на земельну ділянку, що переходить до покупця, визначається згідно ст.377 Цивільного кодексу України та ст.120 Земельного кодексу України Кадастровий номер земельної ділянки: не присвоєно.

Кількість учасників аукціону: 1

Початкова ціна лота: 117 540.80 ГРН (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ — без ПДВ)

Ціна реалізації лота: 117 600.00 ГРН

Крок аукціону: 1 175.41 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 11 754.08 ГРН

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: _____ грн. _____ коп.

Учасники електронного аукціону:

1. Захарцов Володимир Анатолійович, код ЄДРПОУ: 2920015277

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Захарцов Володимир Анатолійович

Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми: _____

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб)

Реквізити рахунку боржника аукціону для сплати коштів за активи (майно):

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну: _____

*протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону: _____ грн. _____ коп.

Винагорода оператора через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Рахунок та сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити, у разі коли суми гарантійного внеску, сплачено таким переможцем аукціону недостатньо для сплати винагороди Оператору:

Протокол електронного аукціону сформовано: (дата, час, сек.) 25.03.2020 20:03:56

Переможець торгів: Захарцов Володимир Анатолійович

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примітках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направивши його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

* Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку у паспорті.