

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-03-11-000150-3

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС:
Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТОВ «Смарттендер»

Реєстраційний номер лота: 21383790/6

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Пилипенко Тетяна Вікторівна

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час закінчення електронного аукціону (дата, час, сек): не вказано

Найменування активів (майна запропонованого для продажу): Нежитлові приміщення літ. А, загальною площею 200,4 кв.м., в тому числі підвал літ. П, площею 99,3 кв.м. що знаходяться за адресою: Черкаська обл., м. Сміла, вул. Тельмана (перейменована в бульвар графа О. Бобринського), 5

Справа про банкрутство № 925/1460/15, що розглядається господарським судом Черкаської області. Арбітражний керуючий Пилипенко Тетяна Вікторівна свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) № 1443 від 09.07. 2013р., що виконує повноваження ліквідатора у справі № 925/1460/15 про банкрутство приватного підприємства "Вулкан-2" (ідентифікаційний код 21383790, адреса реєстрації: вул. О.Дашковича, 20 оф.4) оголошує про продаж майна: Нежитлові приміщення літ. А, загальною площею 200,4 кв.м., в тому числі підвал літ. П, площею 99,3 кв.м. що знаходяться за адресою: Черкаська обл., м. Сміла, вул. Тельмана (перейменована в бульвар графа О. Бобринського), 5; без можливості видачі податкової накладної.

Справа про банкрутство № 925/1460/15, що розглядається господарським судом Черкаської області. Арбітражний керуючий Пилипенко Тетяна Вікторівна свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) № 1443 від 09.07. 2013р., що виконує повноваження ліквідатора у справі № 925/1460/15 про банкрутство приватного підприємства "Вулкан-2" (ідентифікаційний код 21383790, адреса реєстрації: вул. О.Дашковича, 20 оф.4) оголошує про продаж майна: нерухоме майно: частина комплексу загальною площею 299,7 кв.м, що розташований за адресою Черкаська обл., м. Сміла, вул. Тельмана (перейменована в бульвар графа О. Бобринського), 5. Належить на праві власності ПП «Вулкан-2» відповідно до Свідоцтва про право власності на нерухоме майно, виданого

Виконавчим комітетом Смілянської міської ради 10.07.2006; Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 11204685 від 12.07.2006.

До складу майна входить:

приміщення літ.А, що розташоване на першому поверсі, загальною площею 151,34 кв.м, та включає: 9-IX - вхід у підвал площею 5,1 кв.м; 9-1 - торгова зала площею 42,8 кв.м; 9-2 - торгова зала площею 48,9 кв.м; 9-3 - вбиральня площею 2,54 кв.м; 9-4 - вбиральня площею 1,1 кв.м; 9-5 - санвузол площею 1,0 кв.м; 9-6 - кухня площею 31,4 кв.м; 9-7 - коридор площею 2,6 кв.м.; 9-8 - кладова площею 2,2 кв.м.; 9-9 - кладова площею 8,9 кв.м.; 9-10 - кабінет площею 4,8 кв.м.; приміщення підвалу загальною площею 105,6 кв.м, що включає 23 - сходові клітки площею 7,9 кв.м; 24 - зала площею 41,7 кв.м; 25 - склад площею 9,9 кв.м; 12 - коридор площею 6,1 кв.м.; 13 - зала площею 40,0 кв.м.

Загальний розмір площі: 299,7 кв.м, з яких: нежитлові приміщення першого поверху площею 200,4 кв.м та приміщення підвалу площею 99,3 кв.м. матеріали стін: цегляні
кількість приміщень; 2 приміщення: першого поверху площею 200,4 кв.м, приміщення підвалу площею 99,3 кв.м

Місцезнаходження нежитлового приміщення, будівлі, споруди: Черкаська обл., м. Сміла, вул. Тельмана (перейменована в бульвар графа О. Бобринського), 5

Призначення нежитлового приміщення, будівлі, споруди: можливе розміщення магазину, фінансової установи, організацій з надання побутових послуг населенню, закладів громадського харчування, офісних приміщень.

Встановлені обмеження: відсутні ; кількість поверхів будівлі, споруди, поверх, на якому розташоване приміщення: приміщення розташовані на першому та підвальному поверсі двоповерхової будівлі.

Відомості про земельну ділянку, на якій розташоване нежитлове приміщення (її правовий режим та розмір), та її кадастровий номер (за наявності): земельна ділянка, на якій знаходиться будівля, комунальної власності, загальною площею 0,1599 га. Кадастровий номер 7110500000:02:003:0181, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна в ДРРПНМ 669229571105. Частина земельної ділянки, пропорційна частці ПП «Вулкан-2» у будівлі, площею 0,0490 га перебуває в оренді на підставі договору від 30.06.2015 № 10225279, укладеного зі Смілянською міською радою, номер запису про речове право в ДРРПНМ 10225279, зареєстроване 30.06.2015.

Інформація про допоміжні, підсобні приміщення та споруди: відсутні

Податкова застава знята постановою господарського суду Черкаської області від 21.03.2017;

Продаж здійснюється без можливості видачі податкової накладної.

В даний час об'єкт нерухомості перебуває в оренді юридичної особи з метою здійснення господарської діяльності - торгівля.

Особа, яка має намір взяти участь в аукціоні проходить реєстрацію на участь в аукціоні через електронний майданчик, який знаходиться на сторінці веб-сайту адміністратора електронної торгової системи, де розміщені посилання на сторінки веб-сайтів операторів електронних майданчиків, що мають право використовувати електронний майданчик для проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність) і з якими адміністратор уклав відповідний договір, здійснює подання заявки на участь в аукціоні та заповнення електронної форми до закінчення кінцевого строку прийняття заявок на участь в аукціоні. Оператор вираховує винагороду у розмірі, встановленому пунктом 39 "Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)" від 02 жовтня 2019 р. № 865. Реквізити рахунку на який вноситься

гарантійний внесок: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>
Оператор аукціону - ТОВ "Е-ТЕНДЕР" код ЄДРПОУ 39484263, р/р
UA213007110000026005052639139, МФО 300711 в ПАТ КБ "Приватбанк". Придбане на аукціоні
майно, передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни. Про передачу майна
складається акт про придбання майна на аукціоні. Ознайомитися з майном та його якісними
характеристиками можна за його місцезнаходженням, в робочі дні за попередньою домовленістю з
замовником аукціону.

Кількість учасників аукціону: 1

Початкова ціна лота: 647 320.00 ГРН (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ — без ПДВ)

Ціна реалізації лота: 647 320.00 ГРН

Крок аукціону: 6 473.20 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 64 732.00 ГРН

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: _____ грн. _____ коп.

Учасники електронного аукціону:

1. Кандиба Євгеній Олексійович, код ЄДРПОУ: 3432311258

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Кандиба Євгеній
Олексійович

Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми: _____

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків,
у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб)

Реквізити рахунку боржника аукціону для сплати коштів за активи (майно):

**Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запроповану ним
ціну:** _____

*протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про
результати аукціону.

*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону: _____ грн. _____
коп.

Винагорода оператора через електронний майданчик якого подано найвищу цінову

пропозицію (подано заяву від одного учасника):

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Рахунок та сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити, у разі коли суми гарантійного внеску, сплачено таким переможцем аукціону недостатньо для сплати винагороди Оператору:

Протокол електронного аукціону сформовано: (дата, час, сек.) 25.03.2020 20:02:44

Переможець торгів: Кандиба Євгеній Олексійович

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примітках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направивши його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

* Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку у паспорті.