

## **ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-02-07-000136-1**

**Найменування оператора електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот: ТОВ«ПОЛОНЕКС»**

**Номер лоту: 1**

**Організатор аукціону: ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВСЬКИЙ ЗАВОД "РАДАР"**

**Статус електронного аукціону: аукціон не відбувся**

**Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту):** В оренду пропонується 10000 кв.м. виробничого корпусу №А-Б. Загальна площа корпусу 40000 кв.м. Корпус розташований в Голосіївському районі м. Києва, по вул. Плещеева, 10. Територія по периметру огорожена парканом та охороняється охороною цілодобово. Потужність електромережі 2000 кВА. Мета оренди: виробництво, склад. Суборенда: виключно з письмового дозволу Орендодавця. Стан об'єкта задовільний, потребує поточного ремонту. Поточний ремонт з дозволу Орендодавця, за власні кошти Орендаря. Капітальний ремонт з дозволу Орендодавця, за власні кошти Орендаря. Відшкодування платежів включає: - електропостачання; - водопостачання та водовідведення; - газопостачання (в разі необхідності); - витрати на утримання в належному робочому стані інженерних мереж; - відшкодування земельного податку; - відшкодування податку на нерухоме майно; - відшкодування витрат на охорону; - відшкодування витрат на вивіз сміття; - відшкодування витрат на пожежну охорону. ВІД'ЄМНІ ТА НЕВІД'ЄМНІ поліпшення (статус після закінчення терміну дії договору) : 1) Від'ємні поліпшення, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, є власністю Орендаря ; 2) Невід'ємні поліпшення залишаються у власності орендодавця без компенсації Орендарю їх вартості. Індexсація - коригується щомісячно на індexс інфляції. Гарантійний платіж - за 1 місяць. Вимоги до потенційного орендаря (Переможця аукціону): - відсутність заборгованості перед державним бюджетом; - надання відповідної фінансової звітності за певний період; - відсутність на момент участі в Аукціоні кримінальних проваджень порушених відносно посадових осіб такого учасника/потенційного Орендаря, або за фактом діяльності такого учасника/потенційного Орендаря; - відсутність порушення у справі банкрутство; - відсутність арештів активів учасника/потенційного Орендаря. Додаткова інформація: Відповідальні особи: Начальник сектору Корнійчук Анатолій Володимирович. Контактний телефон: (067) 449-00-12. Начальник комерційного управління Раєнок Володимир Миколайович. Контактний телефон: (063) 230-90-33.

**Стартова ціна реалізації/Стартовий розмір орендної плати: 360 000.00 ГРН з ПДВ**

**Розмір гарантійного внеску: 216 000.00 ГРН**

**Учасники електронного аукціону: учасники відсутні**

**Протокол електронного аукціону сформовано: 24.02.2020 20:04:26**

**Оператор електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот:  
ТОВ«ПОЛОНЕКС»**

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

**Найменування організатора: ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВСЬКИЙ ЗАВОД  
"РАДАР"**

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)