

## ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-01-30-000009-3

**Найменування оператора електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот:** ТОВ "Біддінг Тайм"

**Номер лоту:** 300120-7

**Організатор аукціону:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "СТРАТЕГ"

**Статус електронного аукціону:** аукціон не відбувся

**Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту):** Будинок загальною площею 230 кв.м., готового до проживання та гостьовий будинок 195кв.м., розташовані на ділянці в 15,7 соток. На ділянці висаджено фруктовий сад, різні хвойні рослини, прекрасна простора зона барбекю з великим гостинним столом, декоративний ставок з водоспадом і підсвічуванням, освітлення, гараж на 1 авто та криті паркомісця на 2 авто, хозблок, навіс для дров, вольєр, великі ворота. До лісу 100м. У будинку виділена СПА зона з сауною, басейном, піччю і просторою терасою. У будинку є: вітальня з каміном, кабінет, кухня, три спальні, 4 сан. вузла. Зроблений якісний ремонт з дорогих будівельних матеріалів, мармурові сходи, кування ручної роботи, італійська плитка і паркет Мербау. На ділянці свердловина 54 метра. Заведена електрика 20 кВт. Два виїзду з ділянки. Безліч зручних підсобних приміщень. Будинок знаходиться в центрі села Лютіж, поруч супермаркет Фора, школа, кафе, магазини, зупинка громадського транспорту. До пляжної зони відпочинку київського водосховища 5 хвилин пішки.;Земельна ділянка (КД 3221885201:03:108:1001) площею 0,1574 Га, що знаходяться за адресою: Київська область, Вишгородський район, с. Лютіж, вул. Визволителів, 25. На ділянці висаджено фруктовий сад, різні хвойні рослини, прекрасна простора зона барбекю з великим гостинним столом, декоративний ставок з водоспадом і підсвічуванням, освітлення, гараж на 1 авто та криті паркомісця на 2 авто, хозблок, навіс для дров, вольєр, великі ворота. На ділянці свердловина 54 метра. Заведена електрика 20 кВт. Два виїзду з ділянки. Безліч зручних підсобних приміщень.

**Стартова ціна реалізації/Стартовий розмір орендної плати:** 4 800 000.00 ГРН без ПДВ

**Розмір гарантійного внеску:** 240 000.00 ГРН

**Учасники електронного аукціону:** учасники відсутні

**Протокол електронного аукціону сформовано:** 09.02.2020 20:01:07

**Оператор електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот:** ТОВ "Біддінг Тайм"

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

**Найменування організатора:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "СТРАТЕГ"

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)