

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-01-17-000050-1

Найменування оператора електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот: ТОВ «Держзакупівлі.Онлайн»

Номер лоту: 02

Організатор аукціону: Арбітражний керуючий Комарова Анжеліка Вячеславівна

Статус електронного аукціону: аукціон не відбувся

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Об'єкт незавершеного будівництва, який розташований за адресою місто Запоріжжя, вул. Грязнова, 3Б та складається з недобудованого житлового будинку літ. Б Тип нерухомості: житлова нерухомість. Стан: неможливо визначити. Матеріал: залізобетонні панелі, збірні залізобетонні плити, блоки. Загальна площа (площа забудови, основи): 3424,8 кв. м. Площа земельної ділянки, га: 1,3699. Кількість поверхів: 1. Кімнат/Приміщень: неможливо встановити. Світло: відомості відсутні. Газ: відомості відсутні. Вода: відомості відсутні. Телефон: відомості відсутні. Каналізація: відомості відсутні. Вентиляція: відомості відсутні. Будівельний об'єм згідно технічного паспорта 8992 куб.м., недобудований підвал літ. Б площею основи 3251,1 кв.м. (об'єм в куб.м. 9753), будівництво зупинено на рівні 1-3 поверхів. Потребує добудови для використання за призначення, % готовності неможливо визначити. Рік побудови – 2010 Функціональне призначення будівлі – житлове. Наявні інженерні комунікації: відомості відсутні. Інформація про підсобні приміщення та споруди зазначена в технічній документації до літ. Б, сканкопія додається. Невід'ємною (складовою, допоміжною) частиною нерухомості є: - Паркан № 1, матеріал профметал, 868,2 кв.м.; - Ворота № 2, матеріал профметал, 11,2 кв.м.; - Ворота № 3, матеріал профметал, 10,8 кв.м.; - Ворота № 4, матеріал профметал, 10,8 кв.м. Відомості про земельну ділянку, на якій розташована будівля, споруда: перебуває в орендному користуванні на 10 років у ТОВ «Константа», договір оренди від 21.03.2006 року, укладений між ТОВ «Константа» (Орендар) та Запорізькою міською радою (Орендодавець). Кадастровий номер: 2310100000:01:008:0122. Площа 1,3699 г.а Станом на момент призначення аукціону за вказаним договором оренди строк оренди закінчився, але акт повернення земельної ділянки не підписаний. Право на земельну ділянку, що переходить до покупця, визначається згідно ст.377 Цивільного кодексу України та ст.120 Земельного кодексу України. Номер справи про банкрутство (неплатоспроможність): 908/6167/15. Найменування господарського суду, в провадженні якого перебуває справа про банкрутство: Господарський суд Запорізької області. Відомості про продавця майна: Товариство з обмеженою відповідальністю «КОНСТАНТА», місцезнаходження: м. Запоріжжя, проспект Леніна, 200, кв. 29 код ЄДРПОУ 13622097, т. 099 265-63-29. Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Комарова Анжеліка Вячеславівна (Свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого № 499 від 09.04.2013 року, 69035, м. Запоріжжя, вул. Лермонтова, 6, a.v.komarova1@gmail.com, тел. (099) 265-63-29. Додаткова інформація про проведення аукціону надається організатором аукціону арбітражним керуючим Комарова А.В. на

відповідне звернення/запит, скероване на електронну адресу (ak.komarova.a.v@gmail.com), на поштову адресу (69005, м. Запоріжжя, а/с 1147) , або за телефоном (099 265 63 29). Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону. Придбане на аукціоні майно, майнове право передається, а право вимоги відступається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни. Про передачу майна складається акт про придбання майна на аукціоні. Податкова накладна не видається. Розмір та порядок сплати винагороди оператора електронного майданчика визначається відповідно до Постанови КМУ від 02 жовтня 2019 р. №865 «Питання функціонування електронної торгової системи з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)». Гарантійний внесок вноситься на рахунки операторів електронних майданчиків, реквізити яких знаходяться за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>

Стартова ціна реалізації/Стартовий розмір орендної плати: 24 733 093.00 ГРН без ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 2 473 309.30 ГРН

Учасники електронного аукціону: учасники відсутні

Протокол електронного аукціону сформовано: 02.02.2020 20:03:57

Оператор електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот: ТОВ «Держзакупівлі.Онлайн»

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: Арбітражний керуючий Комарова Анжеліка Вячеславівна

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)