

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-01-16-000081-1

Найменування оператора електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот: ТОВ «Держзакупівлі.Онлайн»

Номер лоту: 03

Організатор аукціону: Арбітражний керуючий Комарова Анжеліка Вячеславівна

Статус електронного аукціону: аукціон не відбувся

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Нерухоме майно, яке розташоване за адресою місто Запоріжжя, вул. Святого Миколая (стара назва - Артема), 71 та складається з нежилого приміщення VI цокольного поверху літ А-11. Тип нерухомості: нежитлова нерухомість Відомості про земельну ділянку: Перебуває в фактичному користуванні, право власності (оренди) незареєстроване. Кадастровий номер: не присвоєно. Право на земельну ділянку, що переходить до покупця, визначається згідно ст.377 Цивільного кодексу України та ст.120 Земельного кодексу України. Стан: потребує поточного ремонту 2 Матеріал: залізобетонні блоки Загальна площа: 365,1 кв. м. Площа земельної ділянки, га: не визначено Кількість поверхів: 1 (цоколь) Кімнат/Приміщень: 32 Світло: так Газ: ні Вода: так Телефон: так Каналізація: так Вентиляція: так Нежиле приміщення VI цокольного поверху літ А-11 з ганком та приямком. кількість приміщень: 32 приміщень (площа та призначення кожного приміщення зазначена в технічній документації до приміщення VI, скан додається), кількість поверхів - 1 (цоколь), матеріал стін - залізобетонні блоки. Функціональне призначення будівлі - адміністративно-управл. Наявні інженерні комунікації: електропостачання, водопровід, каналізація, гаряче водопостачання, вентиляція, телефон Інформація про підсобні приміщення та споруди зазначена в технічній документації до літ. приміщення VI, скан додається. Відомості про земельну ділянку, на якій розташована будівля, споруда, право на земельну ділянку, що переходить до покупця Об'єкта нерухомості: Об'єкт нерухомості розташований на земельній ділянці, кадастровий номер земельної ділянки: не присвоєно. Земельна ділянка перебуває в фактичному користуванні ТОВ «Константа» та належить Запорізькій міській раді. До складу нерухомого також входять основні засоби, а саме: кондиціонер з пультом, шт. 6, стан задовільний Тип майна: Основні засоби Рік виготовлення: відомості відсутні Розташовані за адресою місто Запоріжжя, вул. Святого Миколая (стара назва - Артема), 71 За нерухомим майном, що входить до складу цього лоту, на момент призначення аукціону зареєстровані іпотеки та обтяження. Іпотекодержателями нерухомого майна, а саме, нежилого приміщення, VI цокольного поверху літ. А-11, загальною площею 365,1 кв.м., що розташоване за адресою: м. Запоріжжя, вул. Артема, буд. 71 є ЗОФ АКБ "Укрсоцбанк", ухвалою Господарського суду Запорізької області від 11.12.2018 р. по справі № 908/6167/15 ПАТ "УКРСОЦБАНК" зобов'язано скасувати записи про іпотеку з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно. Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна. Більш детальна інформація зазначена в інформаційній довідці з Державного реєстру речових прав на нерухоме

майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта. Номер справи про банкрутство (неплатоспроможність): 908/6167/15. Найменування господарського суду, в провадженні якого перебуває справа про банкрутство: Господарський суд Запорізької області. Відомості про продавця майна: Товариство з обмеженою відповідальністю «КОНСТАНТА», місцезнаходження: м. Запоріжжя, проспект Леніна, 200, кв. 29 код ЄДРПОУ 13622097, т. 099 265-63-29. Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Комарова Анжеліка Вячеславівна (Свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого № 499 від 09.04.2013 року, 69035, м. Запоріжжя, вул. Лермонтова, 6, a.v.komarova1@gmail.com, тел. (099) 265-63-29. Додаткова інформація про проведення аукціону надається організатором аукціону арбітражним керуючим Комарова А.В. на відповідне звернення/запит, скероване на електронну адресу (ak.komarova.a.v@gmail.com), на поштову адресу (69005, м. Запоріжжя, а/с 1147) , або за телефоном (099 265 63 29). Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону. Придбане на аукціоні майно, майнове право передається, а право вимоги відступається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни. Про передачу майна складається акт про придбання майна на аукціоні. Податкова накладна не видається. Розмір та порядок сплати винагороди оператора електронного майданчика визначається відповідно до Постанови КМУ від 02 жовтня 2019 р. №865 «Питання функціонування електронної торгової системи з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)». Гарантійний внесок вноситься на рахунки операторів електронних майданчиків, реквізити яких знаходяться за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Стартова ціна реалізації/Стартовий розмір орендної плати: 1 865 374.00 ГРН без ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 186 537.40 ГРН

Учасники електронного аукціону: учасники відсутні

Протокол електронного аукціону сформовано: 02.02.2020 20:04:24

Оператор електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот: ТОВ «Держзакупівлі.Онлайн»

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: Арбітражний керуючий Комарова Анжеліка Вячеславівна

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)