

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-01-13-000085-1

Найменування оператора електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот: Товарна біржа «КАТЕРИНОСЛАВСЬКА»

Номер лоту: 32495200_1

Організатор аукціону: Арбітражний керуючий Верченко Дмитро Валерійович

Статус електронного аукціону: аукціон не відбувся

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Справа про банкрутство №904/493/15 в провадженні господарського суду Дніпропетровської області. Вид аукціону: перший аукціон, який проводиться без можливості зниження початкової вартості. Відомості про замовника аукціону: ліквідатор ТОВ "ВЕСТА - ПЛАСТ" арбітражний керуючий Верченко Дмитро Валерійович; свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого № 808 дата видачі 11.04.2013р.; місцезнаходження контори (офісу): м. Нікополь, пр. Трубників, 91, офіс 204 (2-й поверх); засоби зв'язку: +38 (067) 636 23 40, e-mail: fiesta821@gmail.com. Відомості про продавця майна: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВЕСТА - ПЛАСТ" (ТОВ "ВЕСТА - ПЛАСТ"), ідентифікаційний код юридичної особи 32495200, місцезнаходження: 49000, Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Писаржевського, буд. 5 Документи, які підтверджують погодження умов продажу заставним кредитором: протокол засідання комітету кредиторів ТОВ "ВЕСТА - ПЛАСТ" (ЄДРПОУ 32495200) від 24.12.2019р. та згода заставного кредитора (лист від 27.12.2019р. № 34-5713) - знаходяться в Документації аукціону (Dodatok1) Порядок оформлення участі в аукціоні: Порядок реєстрації учасників аукціону, встановлений Розділом VI «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого Постановою КМУ від 02.10.2019р. № 865. Спосіб отримання додаткової інформації про проведення аукціону: у арбітражного керуючого Верченко Дмитра Валерійовича; місцезнаходження контори (офісу): м. Нікополь, пр. Трубників, 91, офіс 204 (2-й поверх); засоби зв'язку: +38 (067) 636 23 40, e-mail: fiesta821@gmail.com. Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону, в тому числі порядок передачі (відвантаження) рухомого майна: відповідно до ст. 87 та ст. 88 Кодексу України з процедур банкрутства, придбане на аукціоні майно передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни, про що складається акт про придбання майна на аукціоні, який підписується продавцем та покупцем не пізніше трьох робочих днів після повної сплати переможцем запропонованої ним ціни. Протокол про проведення аукціону та акт про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) є підставою для видачі свідоцтва про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) та державної реєстрації права власності на майно в порядку, передбаченому законодавством України. Можливість надання переможцю аукціону податкової накладної: переможцю аукціону податкова накладна не надається. Розмір винагороди оператора: розмір винагороди оператора та порядок її сплати встановлено Розділом IV «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство

(неплатоспроможність)», затвердженого постановою КМУ від 02.10.2019р. № 865. Відомості про майно: Номер лоту - Лот № 32495200_1: до складу лоту входить рухоме та нерухоме майно боржника ТОВ "ВЕСТА - ПЛАСТ", яке є предметом забезпечення кредиторських вимог АТ «БАНК КРЕДИТ ДНІПРО» у справі про банкрутство №904/493/15, перелік майна та його найменування (позиції №№1-496), наведено в Документації аукціону (Dodatok2). Місцезнаходження майна по Лоту № 32495200_1: майно фактично знаходиться за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Будівельників, 34 Порядок ознайомлення з майном: ознайомитись з майном можна за його фактичним місцезнаходженням за попередньою домовленістю з ліквідатором ТОВ "ВЕСТА - ПЛАСТ" Верченко Д.В. за тел. +38 (067) 636 23 40. Відомості про рухоме майно за позиціями №№1- 493: найменування майна, склад та кількість наведено в Документації аукціону (Dodatok2), стан задовільний, морально застаріле, придатне для подальшого використання за призначенням. Відомості про нерухоме майно за позиціями №№494-496: склад, характеристика об'єктів нерухомого майна, відомості про права власності, інформація про обтяження, поверх, кількість поверхів, план, загальна площа, кількість приміщень їх площа, призначення приміщень та матеріал стін наведені в Документації аукціону (Dodatok3). Окремо необхідно зазначити, що нерухоме майно, а саме - частина будівлі корпусу 48: у літ Б-1 на першому поверсі приміщення: поз. 433, 434, 434а, 435, розташовані за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ (назва міста зазначена відповідно до Державного реєстру іпотек), вул. Будівельників, б. 34, які належать ТОВ «ВЕСТА-ПЛАСТ», відомості про які знаходяться в Державному реєстрі іпотек, не зареєстровано в реєстрі прав власності на нерухоме майно, переможець аукціону (покупець) самостійно вирішує зазначене питання. Відомості про земельну ділянку на який розташовано нерухоме майно: нерухоме майно за позиціями №№494-496 розташовано на земельній ділянці, яка знаходиться за адресою: м. Дніпро, вул. Будівельників, 34 і зареєстрована в Державному реєстрі земель за кадастровим номером 1210100000:07:202:0075, цільове використання земельної ділянки - 1.10.5 (підприємства іншої промисловості). ТОВ "ВЕСТА - ПЛАСТ" користується земельною ділянкою загальною площею 7,4650 га (площа частки за яку справляється орендна плата становить 8,00 % або 0,5972 га) на підставі договору оренди землі від 28.07.2010р. (Dodatok4), договір укладено на п'ятнадцять років. Порядок переходу права користування земельною ділянкою до покупця визначається відповідними нормами діючого законодавства України. Покупець самостійно вирішує питання щодо оформлення права користування земельною ділянкою. Встановлені обмеження по нерухомому майну: у замовника відсутня будь-яка інформація. Інформація про орендарів та інших користувачів приміщення: у замовника відсутня будь-яка інформація. Фотографічне зображення майна по лоту Лот № 32495200_1 наведено в Документації аукціону (Dodatok5_1, Dodatok5_2, Dodatok5_3, Dodatok5_4, Dodatok5_5, Dodatok5_6). Повноваження ліквідатор ТОВ "ВЕСТА - ПЛАСТ" арбітражного керуючого Верченко Дмитра Валерійовича, копія постанови Центрального апеляційного господарського суду від 25.06.2019 р. по справі № 904/493/15 (Dodatok6).

Стартова ціна реалізації/Стартовий розмір орендної плати: 100 496 680.00 ГРН без ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 10 049 668.00 ГРН

Учасники електронного аукціону: учасники відсутні

Протокол електронного аукціону сформовано: 02.02.2020 20:02:52

Оператор електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот:
Товарна біржа «КАТЕРИНОСЛАВСЬКА»

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: Арбітражний керуючий Верченко Дмитро Валерійович

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)